

Holiday Fort Club | Простора двокімнатна квартира в оточенні басейнів та зелених



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

68 950 € / 3 494 358 грн

Лот №

10570

Площа, м²

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Цей сімейний **апартамент** в одному з наймасштабніших проєктів Сонячного Берега пропонує ідеальний сценарій для тих, хто шукає баланс між активним літнім драйвом та відокремленим відпочинком. Продумане зонування та велика кількість світла створюють атмосферу справжнього прибережного будинку, де кожен квадратний метр працює на ваш комфорт.

Простір та інтер'єр Загальна площа становить 65 кв. м. Квартира розташована на 4 поверсі, що гарантує гарний панорамний огляд та відсутність шуму від пішохідних доріжок. Планування включає затишну спальню та вітальню, поєднану з кухонним блоком. В середині виконане якісне оздоблення, встановлено все необхідне: від кухонного гарнітура з технікою до кондиціонерів та м'яких меблів. **Житло** знаходиться у відмінному стані та не потребує додаткових вкладень — достатньо просто перевезти особисті речі.

Вартість: 68 950 €

Про комплекс та сервіс Holiday Fort Club — це не просто **нерухомість**, а ціла екосистема з інфраструктурою. Територія комплексу визнана однією з найзеленіших на курорті. До послуг власників:

- Каскад із дев'яти басейнів з водними атракціонами та гірками;
- Облаштовані зони для спорту: тенісні корти, футбольне поле та вуличні тренажери;
- Власні гольф-поля та тренувальні майданчики прямо під вікнами;
- Кілька ресторанів, супермаркет та салони краси у кроковій доступності;
- Парковка для власників.

Професійна керуюча компанія забезпечує порядок цілий рік: від догляду за садом до цілодобової охорони. Такса підтримки є однією з найсправедливіших на узбережжі, враховуючи обсяг доступних сервісів — 13,5 євро /м2 на рік.

Локація та вигоди Комплекс розташований у безпосередній близькості від найбільшого аквапарку Болгарії, що робить його вкрай затребуваним серед туристів. Дорога до золотистого пляжу біля **моря** займає близько 15 хвилин прогулянковим кроком.

З точки зору фінансів, така **інвестиція** вважається вкрай надійною. Завдяки величезній кількості розваг всередині комплексу, **квартира** має високий орендний потенціал. Поточні **ціни** дозволяють **купити** готовий до експлуатації об'єкт відносно **недорого**, забезпечуючи собі якісний актив у **Болгарії**, який зростатиме в ціні разом із розвитком курортної зони.

Для уточнення деталей, отримання додаткових фотографій або запису на онлайн-показ, будь ласка, зв'яжіться з нашими фахівцями. Ми проведемо вас через всі етапи угоди, забезпечивши повну юридичну чистоту.

Адреса

Стария възел, кв. Чайка 85, 8240 Слънчев бряг, Болгарія

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика