Tarsis Club & SPA | Двокімнатна квартира у закритому комплексі біля моря на Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

83 900 € / 4 252 018 грн

Лот №

10619

Площа, м²

48.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У престижному житловому комплексі Tarsis Club & SPA пропонується стильний двокімнатний апартамент із приємним видом на місто та продуманим плануванням для комфортного життя біля узбережжя. Комплекс розташований у зеленій та спокійній частині курорту Sunny Beach, лише за кілька хвилин від пляжу та центральної інфраструктури.

Апартамент знаходиться на **4 поверсі** та має загальну площу **48.52 м²**. Простір організований максимально функціонально: світла вітальня з кухнею та обідньою зоною, окрема спальня, санвузол і затишна тераса з відкритим видом на місто. Панорамні вікна наповнюють інтер’єр природним світлом і створюють відчуття простору.

Квартира повністю готова для проживання, сезонного відпочинку або здачі в оренду. Сучасний формат комплексу та затребувана локація роблять об’єкт привабливим рішенням як для особистого використання, так і для інвестиції з перспективою стабільного доходу.

Ціна — 83 900 €

Для власників передбачена програма гарантованого доходу від оренди:
очікувана щорічна виплата — від 2500 €

Комплекс Tarsis Club & SPA орієнтований на комфортне цілорічне проживання та високий рівень сервісу. Закрита територія поєднує атмосферу відпочинку та інфраструктуру сучасного курортного резорту.

На території комплексу доступні:

- два басейни для дорослих
- спортивний 30-метровий басейн
- дитячі басейни
- SPA-центр і зони релаксу
- аквапарк
- ресторани
- зелені прогулянкові алеї
- дитячий майданчик
- паркінг
- цілодобова охорона та контрольований доступ

Район вирізняється розвиненою міською інфраструктурою. У пішій доступності знаходяться супермаркети, кафе, ресторани, аптеки, зупинки транспорту та пляжна зона. Центр курорту розташований лише за 1 км, що дозволяє поєднувати спокій житлової частини Сонячного берега зі швидким доступом до всіх розваг і сервісів.

Такса підтримки — 16 €/м² на рік.

Цей апартамент підійде тим, хто шукає сучасне житло біля моря з готовою інфраструктурою, високим орендним потенціалом і комфортною атмосферою для відпочинку у будь-яку пору року.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію, уточнити умови покупки та організувати перегляд об’єкта у зручний для вас час.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр

Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика