Balkan Breeze | Простора двокімнатна квартира з терасою на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

73 000 €  / 3 699 611 грн

Лот №

10621

Площа, м²

78.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

У житловому комплексі Balkan Breeze пропонується двокімнатний апартамент із просторим плануванням та приємним видом на спокійну міську вулицю. Комплекс розташований в одній із найкомфортніших частин курорту Sunny Beach, де поєднуються тиша житлового району, близькість до моря та зручна інфраструктура для життя у будь-яку пору року.

Апартамент знаходиться на **5 поверсі з 6** та має загальну площу **78 м²**. Простір організований з акцентом на комфорт і функціональність: світла вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол і затишна тераса. Великі вікна наповнюють інтер’єр природним світлом, створюючи відчуття простору та затишку.

Квартира продається **з меблями та технікою**, що дозволяє використовувати її одразу після покупки — як для власного відпочинку, так і для оренди. Інтер’єр виконаний у сучасному стилі, а зручне планування робить житло особливо привабливим для тривалого проживання біля узбережжя.

**Ціна — 73 000 €**

Комплекс Balkan Breeze вирізняється доглянутою територією, спокійною атмосферою та хорошим рівнем обслуговування. Це затребуваний формат житла для тих, хто цінує комфорт, функціональність і вигідне розташування неподалік від пляжу.

На території комплексу передбачені:

- відкритий басейн
- дитяча зона

- зелена територія
- місця для відпочинку
- фітнес-зал
- сауна
- ліфт
- паркінг
- цілодобова охорона
- контрольований доступ

**Такса підтримки — 8 €/м² на рік**

Район комплексу вважається одним із найзручніших на Сонячному Березі завдяки поєднанню спокою та розвиненої міської інфраструктури. У пішій доступності знаходяться супермаркети, ресторани, аптеки, зупинки транспорту та пляжна смуга курорту. До центральної частини Сонячного Берега можна швидко дістатися пішки, зберігаючи при цьому комфорт тихішої житлової зони.

Цей апартамент стане вдалим вибором для тих, хто шукає сучасне житло біля моря з оптимальним співвідношенням площі, розташування та витрат на утримання. Просторий формат квартири та затребувана локація роблять об’єкт цікавим варіантом як для власного використання, так і для інвестиції з перспективою сезонного доходу.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити деталі об’єкта та організувати перегляд у зручний для вас час.

Адреса
Балкан Бриз 1, Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика