Diamant Residence | Простора двокімнатна квартира біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

120 000 € / 6 081 552 грн

Лот №

10627

Площа, м²

72.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі **Diamant Residence** пропонуються до продажу дві просторі квартири з функціональним плануванням і приємним видом на територію комплексу. Апартаменти розташовані в одній із найбільш затребуваних частин курорту **Сонячний Берег**, лише за кілька хвилин ходьби від знаменитого пляжу **Cacao Beach**.

Квартири знаходяться на **3 та 4 поверхах** сучасної будівлі з ліфтом і вирізняються комфортним внутрішнім простором, що підходить як для сезонного відпочинку, так і для постійного проживання.

Інформація про квартиру

Площа кожної квартири — **72 м²**.

Апартаменти мають зручне планування з просторими та світлими кімнатами, що створює відчуття додаткового простору та затишку. Інтер’єр виконаний у світлих тонах, приміщення повністю готові до проживання.

У вартість входить:
— меблі
— побутова техніка
— обладнана кухня
— готова ванна кімната
— тераси з гарним видом на басейн та доглянуту територію комплексу

Квартири не потребують додаткових вкладень і підходять для швидкого заселення або подальшої здачі в оренду у високий сезон.

Ціна — 120 000 €

Про комплекс

Diamant Residence — сучасний житловий комплекс із закритою територією та розвиненою внутрішньою інфраструктурою. Комплекс підтримується у відмінному стані та підходить для комфортного проживання біля узбережжя.

На території передбачені:
— відкритий басейн
— зони відпочинку
— озеленена територія
— ліфт
— контрольований доступ
— обслуговування комплексу протягом усього року

Комплекс введений в експлуатацію, є **Акт 16**.

Такса підтримки становить **11 €/м² на рік**.

Локація та переваги району

Комплекс розташований у південній частині курорту **Сонячний Берег**, поруч з одним із найпопулярніших пляжів болгарського узбережжя — **Cacao Beach**. До моря всього **350 метрів**, що робить розташування особливо зручним для відпочинку та проживання.

У пішій доступності знаходяться:
— супермаркети
— ресторани та кафе
— аптеки
— зупинки транспорту
— прогулянкові зони
— розважальна та пляжна інфраструктура

Район поєднує близькість до моря, розвинену інфраструктуру та зручне транспортне сполучення з Несебром та іншими курортними зонами узбережжя.

Апартаменти в цьому районі користуються стабільним попитом завдяки вдалому розташуванню та комфортним умовам проживання, що робить такий варіант особливо привабливим для особистого користування та вкладення коштів у житло на узбережжі Болгарії.

Для отримання додаткової інформації та організації перегляду зв’яжіться з нами. Ключі знаходяться в офісі, покази проводяться оперативно у зручний для вас час.

Адреса
Стадиона, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика