Royal Sun | Двокімнатна квартира у престижному комплексі біля Cacao Beach



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

79 990 €  / 4 053 861 грн

Лот №

10632

Площа, м²

48.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

**Двокімнатна квартира в одному з найвідоміших і найупорядкованіших комплексів курорту Сонячний Берег — Royal Sun, у пішій доступності від пляжу Cacao Beach.**

## Інформація про об’єкт

Площа: 48 м²
Поверх: 6
Планування: вітальня з кухонною зоною + окрема спальня
Стан: стандартне оздоблення від забудовника, мебльована та оснащена технікою, готова до проживання або здачі в оренду
Ціна: 79 990 €
Такса підтримки: 21,5 €/м² на рік

## Комплекс Royal Sun

**Royal Sun** — закритий житловий комплекс із розвиненою внутрішньою інфраструктурою та доглянутою територією, створений для комфортного проживання та відпочинку біля моря.

На території комплексу:

- кілька басейнів для дорослих і дітей
- ресторан і бар
- SPA-центр і фітнес-зал
- дитячі ігрові зони
- зелені алеї та зони відпочинку
- цілодобова охорона та відеоспостереження
- паркування для власників і гостей

Комплекс вирізняється високим рівнем благоустрою, сучасною архітектурою та спокійною курортною атмосферою.

## Локація

Сонячний Берег — популярний курорт із розвиненою інфраструктурою та високим туристичним попитом.

У пішій доступності:

- пляж Cacao Beach
- супермаркети та магазини
- ресторани та кафе
- аптеки
- зупинки транспорту

Локація ідеально підходить як для проживання, так і для сезонної оренди.

## Про квартиру

Квартира має функціональне планування: окрема спальня та простора вітальня з кухонною зоною створюють комфортний житловий простір. Великі вікна забезпечують хороше природне освітлення.

Об’єкт підходить для проживання, відпочинку та здачі в оренду з високим потенціалом дохідності.

## Контакт

Для отримання додаткової інформації, організації перегляду або консультації щодо покупки — зв’яжіться з нами.
Об’єкт доступний до продажу, перегляди проводяться за попередньою домовленістю.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет

Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика