

Sun Palace | Двокімнатний апартамент 75 м² на 2 поверсі в Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

75 000 € / 3 864 233 грн

Лот №

10635

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

150.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Двокімнатний апартамент у комплексі **Sun Palace**, розташованому в центральній частині курорту Сонячний Берег, у зоні з розвиненою інфраструктурою та високою туристичною активністю.

Інформація про квартиру

Площа: **75 м²**

Поверх: **2**

Планування: вітальня з кухонною зоною + окрема спальня, простір функціонально організований. Наявність меблів і техніки дозволяє використовувати об'єкт одразу після покупки без додаткових витрат.

Стан: стандартне оздоблення, мебльований, оснащений технікою, готовий до проживання або здачі

Ціна: **75 000 €**

Такса підтримки: **400 € на рік**

Статус: **Акт 16 (введено в експлуатацію)**

Апартамент відрізняється зручною плануванням із розділенням житлової та спальної зон.

Комплекс Sun Palace

Sun Palace — житловий та апарт-комплекс курортного типу з розвиненою внутрішньою інфраструктурою та сервісом готельного рівня.

На території комплексу передбачено:

- басейни для дорослих і дітей
- ресторан і бар
- SPA-зона та можливості для релаксу
- фітнес-зал
- зони відпочинку та озеленена територія
- цілодобова охорона та контроль доступу

- паркування для власників і гостей

Комплекс орієнтований на комфортне проживання та сезонне використання з акцентом на зручність і сервіс.

Локація

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів узбережжя з активною туристичною інфраструктурою та стабільним попитом на оренду.

У пішій доступності:

- пляж і набережна
- магазини та супермаркети
- ресторани, кафе та бари
- аптеки та сервісні точки
- зупинки транспорту до Несебра та Святого Власа

Локація підходить як для особистого проживання, так і для інвестиційного використання з високою сезонною завантаженістю.

Контакт

Об'єкт доступний до перегляду та продажу.

Для отримання додаткової інформації та організації угоди зв'яжіться з нами.

Адреса

MPW6+C9, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика