Butterfly | Студія в житловому комплексі у Святому Власі за 250 метрів від моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

56 000 € / 2 838 058 грн

Лот №

10639

Площа, м²

41.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Студія в комплексі **Butterfly** у Святому Власі — практичне рішення для відпочинку, сезонного проживання та використання на узбережжі з мінімальними витратами на утримання.

Інформація про квартиру

41 м², 4 поверх з ліфтом
Статус: **Акт 16**
Комунальні підключення: **побутові тарифи на електроенергію та воду**

Планування студії організоване максимально функціонально: житлова зона поєднана із зоною відпочинку та кухонною частиною, передбачений обладнаний санвузол.

Стан: квартира повністю мебльована та оснащена технікою, готова до проживання без додаткових вкладень.

Меблі:

- двоспальне ліжко
- диван
- велика шафа
- стіл

Техніка:

- холодильник
- телевізор

- пральна машина

Ціна: **56000 €**

Комплекс Butterfly

Butterfly — житловий комплекс із затишною атмосферою та доглянутою територією, розташований у спокійній частині Святого Власа.

На території комплексу:

- відкритий басейн
- зелені зони відпочинку
- паркінг для власників і гостей
- охорона
- відеоспостереження
- контрольований доступ

Такса підтримки становить лише **5 €/м² на рік**, що робить утримання об’єкта особливо вигідним для власників.

Комплекс підходить як для літнього відпочинку, так і для більш тривалого проживання біля моря.

Локація та курорт

Святий Влас — один із найпрестижніших курортів болгарського узбережжя, що поєднує морський клімат, спокійну атмосферу та сучасну інфраструктуру.

У пішій доступності:

- пляж — близько 250 метрів
- супермаркет «Меркурій»
- ресторани та кафе
- автобусні зупинки
- прогулянкові зони та морська інфраструктура

Район відрізняється тишею, хорошим благоустроєм і комфортом для відпочинку.

Про квартиру

Студія підійде для особистого проживання, відпочинку біля моря або сезонного використання. Завдяки готовому стану та вдалому розташуванню об’єкт можна використовувати одразу після покупки.

Низька такса підтримки та побутові тарифи роблять утримання квартири більш комфортним і економічним.

Контакт

Для отримання додаткової інформації та організації перегляду зв’яжіться з нами просто зараз.

Адреса
Слънчев Бряг, Nessebar 1, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика