

Sunset Beach 1 | Простора студія з терасою в Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

59 900 € / 3 093 152 грн

Лот №

10640

Площа, м²

42.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі Sunset Beach 1 пропонується затишна студія з приємним видом на зелену територію комплексу. Апартамент розташований на першому поверсі та чудово підійде як для літнього відпочинку біля узбережжя, так і для комфортного проживання протягом усього року.

Площа: 42,67 м²

Поверх: 1

Ціна: 59 900 €

Такса підтримки: 50 € на місяць

Функціональна студія зі зручним плануванням

Апартамент вирізняється хорошою площею для свого типу та продуманим внутрішнім простором. Планування дозволяє комфортно організувати зону відпочинку, кухню та обідню частину без відчуття тісноти. Завдяки розташуванню на першому поверсі квартира особливо зручна для сімей з дітьми, людей старшого віку або тих, хто цінує швидкий доступ до території комплексу.

З квартири відкривається спокійний вид на зелені зони, що створює більш приватну та затишну атмосферу. Простора тераса стає додатковим місцем для відпочинку у теплий сезон.

Студія пропонується з ремонтом, меблями та технікою, що дозволяє користуватися нею одразу після оформлення угоди без додаткових витрат та очікування.

Комплекс Sunset Beach 1

Sunset Beach 1 — доглянутий житловий комплекс у центральній частині курорту Сонячний Берег. Комплекс відомий зручним розташуванням поруч із цілорічною інфраструктурою та спокійною атмосферою, що вигідно відрізняє його від галасливих туристичних зон.

На території комплексу передбачені:

- відкритий басейн;
- зона відпочинку;
- озеленена територія;
- ліфт;
- контрольований доступ;
- обслуговування спільних частин;
- парковка поруч із комплексом.

Тут проживають власники протягом усього року, а район залишається комфортним навіть поза літнім сезоном.

Зручна локація поруч з інфраструктурою

Sunset Beach 1 розташований в одній із найбільш затребуваних частин Сонячного Берега, неподалік від супермаркету Mladost. У пішій доступності знаходяться:

- магазини;
- ресторани та кафе;
- аптеки;
- зупинки транспорту;
- банки та сервіси;
- прогулянкові зони;
- пляж і морська набережна.

До моря можна дійти спокійним кроком приблизно за 10–15 хвилин. Район поєднує зручність міської інфраструктури та більш спокійну житлову атмосферу.

Практичний варіант для відпочинку та інвестиції

Студії такого формату користуються стабільним попитом завдяки вдалому поєднанню площі, розташування та доступного бюджету. Апартамент підійде для власного використання, сезонного проживання біля узбережжя або отримання доходу від оренди в літній період.

Сонячний Берег залишається одним із найпопулярніших курортів на болгарському узбережжі, де зберігається високий інтерес до якісних об'єктів поруч із морем.

Зв'яжіться з нами

Якщо ви шукаєте комфортний простір біля узбережжя з хорошою локацією та готовністю до проживання, ця студія в Sunset Beach 1 заслуговує на особливу увагу. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації, актуальних фото та організації перегляду.

Адреса

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика