Grand Kamelia | Простора двокімнатна квартира біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

83 000 € / 4 206 407 грн

Лот №

10655

Площа, м²

62.00

Кімнат

2

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі Grand Kamelia пропонується світла **двокімнатна квартира з функціональним плануванням** в одній із найкомфортніших частин курорту Сонячний Берег. Це вдалий вибір для тих, хто цінує спокійну атмосферу, розвинену інфраструктуру та можливість жити у пішій доступності від моря та міської інфраструктури.

Апартамент розташований на **2 поверсі** та має площу **62 м²**. Простір організований максимально практично: затишна вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, ванна кімната та тераса. Квартира перебуває у хорошому житловому стані та підходить як для сезонного відпочинку, так і для тривалого проживання.

В інтер’єрі передбачені **меблі та необхідна побутова техніка**, тому житло готове до використання без додаткових витрат. Світлі відтінки оформлення та продумане планування створюють комфортну атмосферу для відпочинку біля моря.

Ціна — 83 000 €
Такса підтримки — 447 € на рік
Акт 16 — є

Про комплекс Grand Kamelia

Grand Kamelia — сучасний житловий комплекс із закритою територією, розташований у західній частині курорту Сонячний Берег. Цей район вважається більш спокійним та зручним для проживання: поруч знаходяться магазини, аптеки, кафе, зупинки транспорту та цілорічний супермаркет **«Младость»**.

До піщаного пляжу — приблизно **700 метрів**, прогулянка займає близько 7–10 хвилин.

Комплекс користується стабільним попитом завдяки вдалому розташуванню, доглянутій території та помірним витратам на утримання. На території передбачено все необхідне для комфортного проживання та відпочинку:

- басейни для дорослих і дітей
- зони відпочинку з шезлонгами
- ресторан і бар
- фітнес-зал
- дитячі майданчики
- охорона та відеоспостереження
- паркувальні місця для власників і гостей

Територія комплексу озеленена та грамотно поділена на зони відпочинку, що створює атмосферу затишку та приватності навіть у розпал літнього сезону.

Сонячний Берег — комфортний курорт для життя та відпочинку

Сонячний Берег залишається одним із найпопулярніших курортів на узбережжі Болгарії завдяки широким пляжам, м’якому клімату та розвиненій інфраструктурі. Тут комфортно проводити літню відпустку, проживати тривалий час або використовувати житло для сезонного розміщення гостей.

Апартаменти в таких комплексах стабільно користуються попитом серед орендарів у високий сезон, а розташування комплексу робить його привабливим варіантом для тих, хто розглядає придбання не лише для особистого відпочинку, а й як перспективне вкладення коштів.

Якщо вас зацікавила квартира в Grand Kamelia, зв’яжіться з нами для отримання додаткової інформації, актуальних фотографій та організації перегляду у зручний для вас час.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ

Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика