Дворівнева квартира в Болгарії з видом на море



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

299 000 €  / 15 153 200 грн

Лот №

10662

Площа, м²

105.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
20.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Продається **дворівневий мезонет** з **панорамним видом на море** у **престижному комплексі преміум-класу** Garden of Eden — одному з найвиразніших і доглянутих проєктів на всьому чорноморському узбережжі.

**Загальна площа** становить **105 м²**, об’єкт розташований на **першому рівні будівлі** та вирізняється **продуманим плануванням**, що створює відчуття простору та приватності. Внутрішній простір включає **світлу вітальню** з виходом на **терасу**, **дві окремі спальні** та **два санвузли**, що робить його зручним як для **постійного проживання**, так і для відпочинку в будь-яку пору року.

Головною перевагою є **велика тераса** з **прямим видом на морську панораму**, де ранкове світло та вечірні заходи сонця стають частиною щоденної атмосфери. Об’єкт передається з **повною комплектацією**: **меблі та побутова техніка включені**, що дозволяє одразу використовувати простір без додаткових вкладень.

Комплекс Garden of Eden відомий своєю **унікальною архітектурною концепцією** та **високим рівнем благоустрою**. На території розташовані понад десять **басейнів**, є **приватний вихід до пляжу**, кілька **ресторанів і барів**, сучасний **SPA-комплекс**, **фітнес-зона**, а також доглянуті **зелені зони** та **прогулянкові алеї**. **Закрита територія**, **цілодобова охорона** та **система контролю доступу** забезпечують високий рівень безпеки та приватності.

**Локація** вирізняється гармонійним поєднанням тиші, природи та **розвиненої інфраструктури**, створюючи комфортне середовище для відпочинку та тривалого проживання. Об’єкт також може розглядатися як **інвестиційна нерухомість** для отримання доходу від **короткострокової оренди** або **сезонного розміщення** завдяки високій привабливості комплексу.

Адреса

ул. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Критий басейн
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Пральня
Ресторан
Рецепція
Сауна
Супермаркет
Тренувальний зал
Прибирання квартир
Доглянута територія
Електрика