

Marvel 1 | Простора студія з басейном на Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

Сонячний Берег

65 900 € / 3 402 984 грн

Лот №

10667

Площа, м²

52.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Сучасна студія у житловому комплексі **Marvel 1**, розташованому у спокійній та зеленій частині курорту **Сонячний Берег** — лише за кілька хвилин ходьби від моря.

Ціна — 65 900 €

Комфортний формат для відпочинку, проживання біля узбережжя або орендного використання у популярній курортній локації.

Інформація про квартиру

- **площа — 52 м²**
- **поверх — 3**

- простора світла студія
- зручне функціональне планування
- окрема кухонна зона
- санвузол
- комфортний житловий простір
- підходить для проживання та оренди

Завдяки вдалій площі апартамент сприймається просторим та добре організованим. Планування дозволяє зручно розділити зони відпочинку та повсякденного життя.

Про комплекс Marvel 1

Marvel 1 — житловий комплекс закритого типу з комфортним внутрішнім середовищем та хорошим рівнем обслуговування.

Територія комплексу доглянута та озеленена, створюючи спокійну атмосферу поруч з активною інфраструктурою курорту.

Для власників та гостей доступні:

- басейн із зоною відпочинку
- доглянута територія
- паркування
- контрольований доступ
- ліфт
- обслуговувані спільні частини
- спокійне житлове середовище

Такса підтримки — 12 € / м² на рік

Локація та переваги району

Комплекс розташований у північній частині **Сонячного Берега** — районі, який цінується за поєднання близькості до моря та більш спокійної атмосфери.

До пляжу — лише кілька хвилин пішки.

Поруч знаходяться:

- супермаркети
- кафе та ресторани
- зупинки транспорту
- прогулянкові зони
- аптеки та сервіси
- об'єкти курортної інфраструктури

Локація користується стабільним попитом серед відпочивальників та покупців житла на узбережжі.

Чому цей об'єкт заслуговує на увагу

- простора студія зі зручною площею
- житловий комплекс із басейном
- популярний район курорту
- комфортний третій поверх
- хороший потенціал сезонної оренди
- комфортний простір біля моря
- привабливе співвідношення вартості та характеристик

Зв'яжіться з нами

Отримайте детальну інформацію про об'єкт, актуальні умови придбання та організуйте перегляд у зручний для вас час.

Адреса

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика