Marvel 1 | Простора студія з басейном на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
65 900 € / 3 339 786 грн
Лот №
10667
Площа, м²
52.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
3
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Сучасна студія у житловому комплексі **Marvel 1**, розташованому у спокійній та зеленій частині курорту **Сонячний Берег** — лише за кілька хвилин ходьби від моря.

Ціна — 65 900 €

Комфортний формат для відпочинку, проживання біля узбережжя або орендного використання у популярній курортній локації.

Інформація про квартиру

- **площа — 52 м²**
- **поверх — 3**

• простора світла студія
• зручне функціональне планування
• окрема кухонна зона
• санвузол
• комфортний житловий простір
• підходить для проживання та оренди

Завдяки вдалій площі апартамент сприймається просторим та добре організованим. Планування дозволяє зручно розділити зони відпочинку та повсякденного життя.

Про комплекс Marvel 1

Marvel 1 — житловий комплекс закритого типу з комфортним внутрішнім середовищем та хорошим рівнем обслуговування.

Територія комплексу доглянута та озеленена, створюючи спокійну атмосферу поруч з активною інфраструктурою курорту.

Для власників та гостей доступні:

• басейн із зоною відпочинку
• доглянута територія
• паркування
• контрольований доступ
• ліфт
• обслуговувані спільні частини
• спокійне житлове середовище

Такса підтримки — 12 € / м² на рік

Локація та переваги району

Комплекс розташований у північній частині **Сонячного Берега** — районі, який цінується за поєднання близькості до моря та більш спокійної атмосфери.

До пляжу — лише кілька хвилин пішки.

Поруч знаходяться:

• супермаркети
• кафе та ресторани
• зупинки транспорту
• прогулянкові зони
• аптеки та сервіси
• об’єкти курортної інфраструктури

Локація користується стабільним попитом серед відпочивальників та покупців житла на узбережжі.

Чому цей об’єкт заслуговує на увагу

• простора студія зі зручною площею
• житловий комплекс із басейном
• популярний район курорту
• комфортний третій поверх
• хороший потенціал сезонної оренди
• комфортний простір біля моря
• привабливе співвідношення вартості та характеристик

Зв’яжіться з нами

Отримайте детальну інформацію про об’єкт, актуальні умови придбання та організуйте перегляд у зручний для вас час.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн

Паркування
Доглянута територія
Електрика