

Vineyards & SPA | Двокімнатний апартамент з видом на басейн біля моря



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Ахелой](#)

56 900 € / 2 938 236 грн

Лот №

10668

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

2000.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

У сучасному житловому комплексі **Vineyards & SPA** в районі Ахелой пропонується світлий двокімнатний апартамент, що поєднує спокійну курортну атмосферу та готовий простір для проживання або сезонної оренди.

Основні характеристики об'єкта:

Площа: 50 м²

Поверх: 4

Планування: вітальня з кухонною зоною + окрема спальня

Вид: на басейн

Стан: повністю готовий до експлуатації, мебльований, оснащений технікою

Документи: повний пакет, Акт 16

Вартість: 56 900 EUR

Переваги проживання:

Компактний та функціональний простір з продуманим плануванням дозволяє комфортно проживати як для особистого відпочинку, так і для довгострокового використання. Наявність меблів і техніки робить об'єкт готовим до заселення без додаткових витрат.

Інфраструктура комплексу Vineyards & SPA:

- відкриті басейни
- SPA-зона для відпочинку та відновлення
- ресторан на території
- паркувальні місця

- доглянута закрита територія

Річне обслуговування становить **14.5 €/м²**, що забезпечує підтримку високого рівня сервісу та благоустрою комплексу.

Локація: Ахелой

Комплекс розташований у спокійній прибережній зоні неподалік моря та популярних курортів регіону. Район поєднує тишу, розвинену інфраструктуру та зручну транспортну доступність до великих туристичних центрів.

Адреса

Grad, 8210 Каблешково, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Спа центр

Доглянута територія

Електрика