Persani 3 | Двокімнатний апартамент з видом на басейн у сучасному комплексі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

91 000 € / 4 611 844 грн

Лот №

10694

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі Persani 3 пропонується затишний двокімнатний апартамент, розташований на першому поверсі. Простір продуманий для комфортного відпочинку та щоденного проживання, а приємний вид на басейн створює атмосферу курортного життя протягом усього року.

Інформація про квартиру

Площа: 60 м²
Поверх: 1
Ціна: 91 000 €

Функціональне планування включає **вітальню з кухонною зоною**, **окрему спальню**, санвузол та зону відпочинку. Завдяки розташуванню на першому поверсі об'єкт особливо зручний для сімей з дітьми, людей старшого віку та тих, хто цінує легкий доступ без необхідності користуватися сходами чи ліфтом.

Апартамент перебуває у **відмінному стані та готовий до заселення**, не потребує додаткових вкладень. Світлі приміщення, раціональне використання простору та комфортна атмосфера роблять його привабливим як для особистого користування, так і для отримання доходу від оренди.

Про комплекс Persani 3

Persani 3 — сучасний житловий комплекс, орієнтований на комфортне проживання та відпочинок. Територія доглянута та підтримується у відмінному стані, створюючи приємне середовище для власників і гостей.

Інфраструктура комплексу:

- **відкритий басейн;**

- **доглянута територія;**
- **зони для відпочинку;**
- **озеленений простір;**
- **контрольований доступ;**
- **зручні пішохідні доріжки.**

Такса підтримки: уточнюється.

Комплекс поєднує спокійну атмосферу та зручне розташування, що робить його популярним серед покупців нерухомості на узбережжі.

Локація та переваги курорту

Комплекс розташований у районі з розвиненою інфраструктурою, де все необхідне знаходиться у комфортній доступності. Поруч розташовані магазини, ресторани, кафе, зупинки громадського транспорту та об'єкти повсякденного сервісу.

Близькість пляжів дозволяє насолоджуватися морським відпочинком без тривалих поїздок, а розвинене туристичне середовище підтримує стабільний інтерес до подібних об'єктів протягом усього сезону.

Поєднання вдалого розташування, зручної площі та привабливої вартості робить цей варіант **розумним рішенням для придбання нерухомості на болгарському узбережжі** з перспективою збереження капіталу та подальшого використання в орендній моделі.

Основні переваги

- **двокімнатне планування;**
- **площа 60 м²;**
- **перший поверх;**
- **вид на басейн;**
- **готовність до проживання;**
- **доглянута територія комплексу;**
- **розвинена інфраструктура району;**
- **високий потенціал сезонного попиту.**

Якщо ви шукаєте комфортний апартамент біля моря для власного відпочинку або розглядаєте перспективний об'єкт для вкладення коштів, зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду.

Адреса
MPH3+XC, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика