

Persani 3 | Двокімнатний апартамент з видом на басейн у сучасному комплексі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

89 900 € / 4 642 310 грн

Лот №

10694

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

400.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

У житловому комплексі Persani 3 пропонується затишний двокімнатний апартамент, розташований на першому поверсі. Простір продуманий для комфортного відпочинку та щоденного проживання, а приємний вид на басейн створює атмосферу курортного життя протягом усього року.

Інформація про квартиру

Площа: 60 м²

Поверх: 1

Ціна: 89 900 €

Функціональне планування включає **вітальню з кухонною зоною, окрему спальню**, санвузол та зону відпочинку. Завдяки розташуванню на першому поверсі об'єкт особливо зручний для сімей з дітьми, людей старшого віку та тих, хто цінує легкий доступ без необхідності користуватися сходами чи ліфтом.

Апартамент перебуває у **відмінному стані та готовий до заселення**, не потребує додаткових вкладень. Світлі приміщення, раціональне використання простору та комфортна атмосфера роблять його привабливим як для особистого користування, так і для отримання доходу від оренди.

Про комплекс Persani 3

Persani 3 — сучасний житловий комплекс, орієнтований на комфортне проживання та відпочинок. Територія доглянута та підтримується у відмінному стані, створюючи приємне середовище для власників і гостей.

Інфраструктура комплексу:

- **відкритий басейн;**

- доглянута територія;
- зони для відпочинку;
- озеленений простір;
- контрольований доступ;
- зручні пішохідні доріжки.

Такса підтримки: уточнюється.

Комплекс поєднує спокійну атмосферу та зручне розташування, що робить його популярним серед покупців нерухомості на узбережжі.

Локація та переваги курорту

Комплекс розташований у районі з розвинутою інфраструктурою, де все необхідне знаходиться у комфортній доступності. Поруч розташовані магазини, ресторани, кафе, зупинки громадського транспорту та об'єкти повсякденного сервісу.

Близькість пляжів дозволяє насолоджуватися морським відпочинком без тривалих поїздок, а розвинене туристичне середовище підтримує стабільний інтерес до подібних об'єктів протягом усього сезону.

Поєднання вдалого розташування, зручної площі та привабливої вартості робить цей варіант **розумним рішенням для придбання нерухомості на болгарському узбережжі** з перспективою збереження капіталу та подальшого використання в орендній моделі.

Основні переваги

- двокімнатне планування;
- площа 60 м²;
- перший поверх;
- вид на басейн;
- готовність до проживання;
- доглянута територія комплексу;
- розвинена інфраструктура району;
- високий потенціал сезонного попиту.

Якщо ви шукаєте комфортний апартамент біля моря для власного відпочинку або розглядаєте перспективний об'єкт для вкладення коштів, зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду.

Адреса

МРНЗ+ХС, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика