Holiday Fort Noks | Студія з панорамним видом у курортному комплексі Сонячного берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

47 500 € / 2 407 281 грн

Лот №

10704

Площа, м²

36.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
800.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі **Holiday Fort Noks** пропонується компактна студія, розташована на високому партерному поверсі з відкритим оглядом та зручною плануванням. Об’єкт знаходиться в одному з найбільш зелених і доглянутих курортних комплексів Сонячного берега, де поєднуються спокій, інфраструктура та близькість до моря.

Інформація про квартиру

Площа: 36 м²
Поверх: високий партер
Ціна: 47 500 €

Студія являє собою функціональний простір із **зоною відпочинку**, **кухонною частиною**, санвузлом та балконом. Завдяки високому поверху забезпечується хороша інсоляція та відчуття приватності.

Апартамент продається з **меблями та технікою**, готовий до проживання або здачі в оренду без додаткових вкладень. Раціональне планування дозволяє ефективно використовувати кожен метр, що особливо важливо для компактного формату житла біля узбережжя.

Про комплекс Holiday Fort Noks

Holiday Fort Noks входить до великого курортного комплексу Fort Noks Grand Resort, відомого своєю розвиненою внутрішньою інфраструктурою та закритою

територією. Проєкт орієнтований на комфортне сезонне та цілорічне проживання.

Інфраструктура комплексу:

- кілька відкритих басейнів;
- аквапарк на території комплексу;
- ресторани та кафе;
- супермаркет і магазини першої необхідності;
- спортивні та дитячі майданчики;
- зони відпочинку та зелені алеї;
- паркувальні зони;
- цілодобова охорона та контрольований доступ.

Такса підтримки: 13,5 €/м² на рік (залежно від корпусу).

Комплекс вирізняється високою ліквідністю завдяки масштабній інфраструктурі та стабільному попиту на оренду в літній сезон.

Локація та курорт

Holiday Fort Noks розташований у районі Сонячного берега, поруч з аквапарком і зручними транспортними зв’язками. До пляжу можна дістатися за кілька хвилин транспортом або пішки залежно від розташування корпусу.

Район поєднує активне курортне життя та зелені зони, що робить його зручним як для відпочинку, так і для тривалого проживання. У пішій і транспортній доступності знаходяться магазини, ресторани, аптеки та сезонна інфраструктура.

Апартамент підходить для комфортного відпочинку біля моря та стабільного інвестиційного використання в одному з найпопулярніших комплексів регіону. Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки.

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Меблі

Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика