Summer Dreams | Простора двокімнатна квартира з видом на басейн на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

119 000 € / 6 030 872 грн

Лот №

10706

Площа, м²

70.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

В одному з популярних районів Сонячного Берега пропонується **простора двокімнатна квартира**, розташована в сучасному житловому комплексі **Summer Dreams**. Об’єкт поєднує зручне планування, вдале розташування та комфортні умови для сезонного відпочинку, постійного проживання або отримання доходу від оренди.

Інформація про квартиру

Площа: 70 м²
Поверх: 5
Ціна: 119 000 €

Планування включає **світлу вітальню з кухонною зоною**, окрему спальню, санвузол та балкон із приємним видом на басейн комплексу. Простір організований таким чином, щоб забезпечити комфорт як для пари, так і для сім’ї.

Квартира перебуває у хорошому житловому стані. Приміщення наповнені природним світлом, а функціональна організація простору дозволяє максимально ефективно використовувати кожен квадратний метр.

Переваги об’єкта:

- **вид на басейн**;
- простора площа для двокімнатного формату;
- зручний п’ятий поверх;

- підходить для цілорічного проживання;
- перспективний варіант для отримання орендного доходу.

Про комплекс

Summer Dreams — доглянутий комплекс закритого типу з власною територією та інфраструктурою для комфортного проживання.

Для власників і гостей передбачено:

- відкритий басейн;
- озеленену територію;
- зони відпочинку;
- контрольований доступ;
- паркувальні місця поруч;
- обслуговування спільних частин будівлі.

Такса підтримки: 10 €/м² на рік.

Локація

Комплекс розташований у розвиненій частині курорту **Сонячний Берег**. У пішій доступності знаходяться магазини, ресторани, зупинки громадського транспорту та інші об’єкти міської інфраструктури. До пляжу можна швидко дістатися пішки, що робить цю пропозицію особливо привабливою для відпочинку біля узбережжя Чорного моря.

Сонячний Берег залишається одним із найпопулярніших курортів регіону завдяки широким піщаним пляжам, розвиненому сервісу та стабільному попиту на житлову нерухомість.

Чому варто звернути увагу

Вдала площа, **вид на басейн**, популярний комплекс і приваблива вартість роблять цей варіант цікавим як для особистого користування, так і для вкладення коштів із перспективою збереження та примноження капіталу.

Для отримання додаткової інформації, організації перегляду та консультації щодо об’єкта зв’яжіться з нами зручним для вас способом.

Адреса
Слънчев Бряг, Ул. Първа, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика