Одноповерховий будинок у Болгарії, село Дюлево, з ділянкою



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Бургас

88 000 € / 4 459 805 грн

Лот №

10712

Площа, м²

56.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Площа ділянки

912.00

Стан

Ремонт входить у вартість

Опалення

Кондиціонер

До моря

35.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Продається компактний одноповерховий житловий будинок у селі Дюлево — спокійному та зеленому населеному пункті, розташованому всього за 35 км від міста Бургас. Локація поєднує тишу сільського життя та зручний доступ до міської інфраструктури, що робить об’єкт практичним рішенням для постійного проживання або відпочинку.

Вартість будинку — 88 000 €

Основні параметри:

Площа будівлі: 56 м²
Земельна ділянка: 912 м²
Кількість спалень: 3
Поверховість: 1

Об’єкт являє собою охайний і функціональний одноповерховий житловий будинок із продуманою внутрішньою організацією простору. Незважаючи на компактну площу, планування включає три окремі спальні, що робить будинок зручним для сім’ї або розміщення гостей.

Внутрішній стан характеризується як добрий: приміщення чисті, доглянуті та готові до використання без необхідності термінового ремонту. Це дозволяє одразу заїхати і жити або використовувати об’єкт як сезонну резиденцію.

Особливої уваги заслуговує ділянка площею 912 м². Це простора територія з можливістю реалізації різних ідей: облаштування саду, зони відпочинку, літньої кухні, зони барбекю або додаткових господарських споруд. Територія доглянута та підтримується в охайному стані.

Будинок розташований у тихому районі з сприятливою екологією. Село Дюлево вирізняється розміреним ритмом життя, чистим повітрям і дружньою атмосферою. Водночас дорога до Бургаса займає близько 30–40 хвилин, що забезпечує зручний доступ до магазинів, шкіл, медичних послуг та міської інфраструктури.

Об’єкт підійде тим, хто шукає затишний заміський будинок із ділянкою, цінує спокій і простір навколо себе, а також можливість адаптувати територію під власні потреби.

Адреса
8330 Дюлево, Болгария
Вода
Кондиціонер
Вікна ПВХ
Доглянута територія
Електрика