Fort Noks Orchid | Студія на партерному поверсі в доглянутому комплексі на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

55 500 € / 2 812 718 грн

Лот №

10715

Площа, м²

39.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

До продажу пропонується затишна студія в житловому комплексі **Fort Noks Orchid** — одному з популярних проєктів із розвиненою внутрішньою інфраструктурою та великою зеленою територією. Об’єкт чудово підходить для сезонного відпочинку, тривалого проживання та отримання стабільного доходу від оренди.

Квартира розташована на **партерному поверсі**, що особливо зручно для сімей з дітьми, людей старшого віку та власників домашніх тварин. Загальна площа становить **39 м²**. Простір організований раціонально, що дозволяє комфортно розмістити все необхідне для проживання.

Житло продається у готовому стані, що дає можливість користуватися ним одразу після придбання без додаткових витрат та тривалої підготовки. Функціональне планування забезпечує зручність у повсякденному житті, а розташування на першому поверсі створює додатковий комфорт.

Про комплекс

Fort Noks Orchid є частиною великого житлового району з власною інфраструктурою та доглянутою територією. Для власників і гостей передбачені зони відпочинку, басейни, прогулянкові алеї та простори для активного дозвілля.

На території комплексу доступні:

• **басейни для дорослих і дітей**;
• **озеленені зони відпочинку**;
• дитячі майданчики;
• спортивні майданчики;
• цілодобова охорона;
• паркувальні місця;

• магазини та об’єкти повсякденного сервісу.

Комплекс підтримується у відмінному стані, що робить проживання комфортним протягом усього сезону.

Локація

Комплекс розташований на курорті **Сонячний Берег** — одному з найвідоміших морських напрямків Болгарії. Поруч знаходяться супермаркети, ресторани, кафе, зупинки транспорту та інші об’єкти інфраструктури. До пляжу можна дістатися всього за кілька хвилин.

Основні характеристики

Комплекс: Fort Noks Orchid
Курорт: Сонячний Берег
Тип: студія
Площа: 39 м²
Поверх: партер
Такса підтримки: 14 €/м² на рік
Ціна: 55 500 €

Терміновий продаж

Об’єкт є привабливим варіантом для тих, хто розглядає придбання житла на узбережжі з помірним бюджетом. Хороший стан, розвинена інфраструктура комплексу та затребуване розташування роблять цю пропозицію цікавою як для особистого користування, так і для вкладення коштів.

Для отримання додаткової інформації, актуальних фотографій та організації перегляду зв’яжіться з нами у зручний для вас спосіб.

Адреса
Fort Club Nessebar, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Ліфт
Меблі
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Теніс корт
Доглянута територія
Електрика