Afrodita Gardens | Двокімнатна квартира з видом на паркові зони в одному з найкращих комплексів Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

81 500 € / 4 130 387 грн

Лот №

10722

Площа, м²

43.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва
2024
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
650.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У зеленій і спокійній частині курорту Сонячний Берег пропонується до продажу затишна двокімнатна квартира в сучасному житловому комплексі Afrodita Gardens. Це місце обирають ті, хто цінує комфортне середовище для відпочинку, близькість до моря та можливість насолоджуватися природою, не відмовляючись від міської інфраструктури.

Апартамент розташований на 3-му поверсі шестиповерхової будівлі та має загальну площу 43 м². З вікон відкривається приємний вид на паркові зони та міську частину курорту, що створює відчуття простору та усамітнення. Компактне та функціональне планування дозволяє максимально ефективно використовувати простір як для сезонного відпочинку, так і для тривалого проживання.

Квартира знаходиться у відмінному стані та повністю готова до заселення. В інтер’єрі передбачені меблі та необхідна побутова техніка, що дозволяє новим власникам одразу користуватися житлом без додаткових витрат. Світлі приміщення та продумана організація простору створюють атмосферу затишку та комфорту.

Інформація про квартиру

Тип: двокімнатна квартира
Площа: 43 м²
Поверх: 3 із 6
Вид: парк і місто
Стан: хороший ремонт
Меблі: є

Техніка: є
Ціна: 81 500 євро

Про комплекс Afrodita Gardens

Afrodita Gardens вважається одним із найбільш привабливих житлових комплексів у центральній частині Сонячного Берега. Сучасна архітектура, доглянута територія та сусідство з великим зеленим парком вигідно вирізняють його серед інших проєктів курорту.

Для власників і гостей комплексу передбачено:

- великий відкритий басейн;
- дитячий басейн;
- зони відпочинку з шезлонгами;
- ресторан і кафе;
- фітнес-зал;
- SPA-зона;
- дитячий майданчик;
- озеленена територія з прогулянковими алеями;
- парковка;
- цілорічна охорона та відеоспостереження;
- професійне обслуговування спільних частин.

Такса підтримки становить 812 євро на рік.

Локація та переваги району

Комплекс розташований у впорядкованому районі Сонячного Берега поруч із великим парком, який створює особливий мікроклімат і забезпечує додатковий комфорт навіть у розпал літнього сезону. До піщаного пляжу можна дійти пішки за кілька хвилин.

У безпосередній близькості є супермаркети, магазини, ресторани, медичні послуги, зупинки транспорту та все необхідне для повноцінного життя і відпочинку. Зручне розташування також забезпечує швидкий доступ до історичного Несебра та інших популярних місць південного узбережжя.

Цей об’єкт стане вдалим рішенням для особистого проживання, сезонного відпочинку на узбережжі та отримання доходу від оренди завдяки високому

попиту на комплекс.

Адреса
Афродита Гарденс, Афродита Гарденс. Офис продаж застройщика!, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика