Domenico | Двокімнатна квартира в новому комплексі з басейном у Сонячному Березі, Центр



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

151 500 € / 7 677 959 грн

Лот №

10723

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва

2024

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
450.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Domenico | Двокімнатна квартира в новому комплексі з басейном у Сонячному Березі, центр

У сучасному житловому комплексі **Domenico** на курорті Сонячний Берег пропонується до продажу двокімнатна квартира в новій будівлі **2024 року побудови**. Об’єкт поєднує комфорт, функціональність та вигідне розташування всього за кілька хвилин від моря, що робить його привабливим як для особистого проживання, так і для оренди.

Апартамент розташований на **1-му поверсі шестиповерхової будівлі** та має **загальну площу 60 м²**. Планування включає простору житлову зону з кухонною частиною, окрему спальню, санвузол і велику терасу. Квартира має зручний доступ, що особливо цінно для сімейного проживання та сезонного відпочинку.

Квартира виконана в **сучасному ремонті та повністю укомплектована меблями і технікою**, що дозволяє одразу використовувати її без додаткових витрат. Простір грамотно організований і підходить як для комфортного проживання, так і для здачі в оренду з першого дня володіння.

Інформація про квартиру

Тип: двокімнатна квартира
Площа: 60 м²
Поверх: 1 із 6
Стан і переваги: нова будівля 2024 року, сучасний ремонт, меблі, техніка, готове житло
Такса підтримки: 16 €/м² на рік
Ціна: 151 500 €

Про комплекс Domenico

Житловий комплекс **Domenico** — сучасний проєкт 2024 року, розташований в одному з популярних районів Сонячного Берега. До пляжу всього близько **500 метрів**, що забезпечує високий попит з боку туристів та орендарів у сезон.

Інфраструктура комплексу включає:

лаунж-зони для відпочинку
відкритий басейн
озеленену територію
контрольований доступ
паркувальні місця

Територія комплексу виконана в сучасному стилі з акцентом на комфорт, приватність і зручність проживання.

Локація та оточення

Район має розвинену міську інфраструктуру та комфортний рівень для цілорічного проживання. У пішій доступності розташовані магазини, супермаркети, ресторани, кафе, аптеки та зупинки громадського транспорту. Курортна зона Сонячного Берега забезпечує стабільний туристичний потік і попит на оренду.

Умови придбання

Можлива **розстрочка платежу**, а також продаж за **переуступкою**, що робить об’єкт гнучким і привабливим для інвесторів.

Контакт

Для отримання додаткової інформації, уточнення деталей та організації перегляду зв’яжіться з нами зручним способом.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Камелия 108, к.к, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика