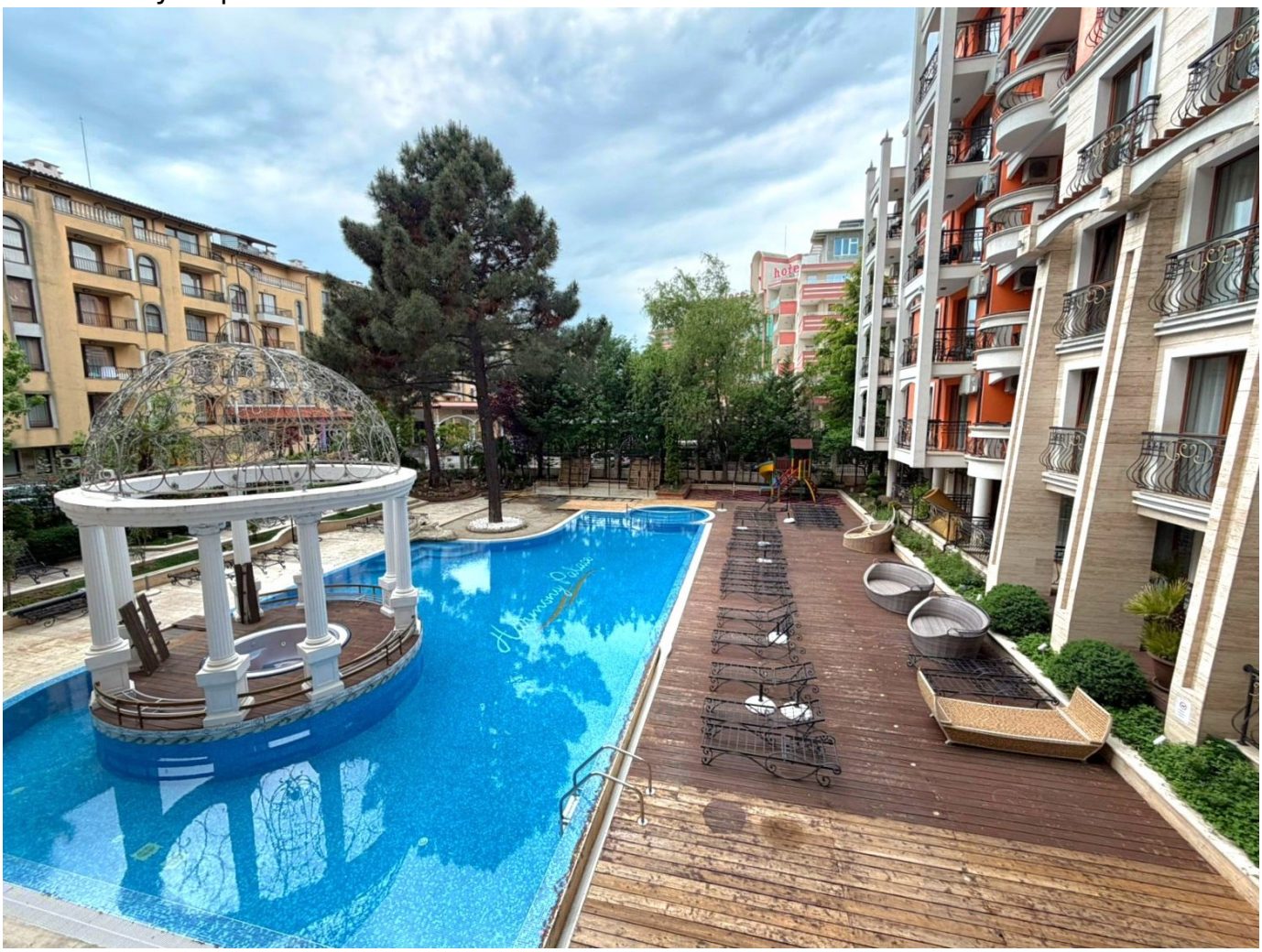
Harmony Palace | Двокімнатна квартира з видом на паркові зони та басейн у Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

105 000 € / 5 321 358 грн

Лот №

10724

Площа, м²

48.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У сучасному житловому комплексі **Harmony Palace** в курортній зоні Сонячного Берега пропонується до продажу двокімнатна квартира, що поєднує зручне розташування, функціональне планування та комфорт для проживання біля моря.

Апартамент розташований на **2-му поверсі шестиповерхової будівлі** та має **загальну площу 48 м²**. З вікон відкривається приємний вид на **зону басейну та парк**, що створює відчуття спокою та затишку. Планування включає вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, санвузол і балкон, що робить простір зручним для відпочинку та проживання протягом усього року.

Квартира продається у стані з **готовим оздобленням**, повністю укомплектована меблями та технікою, що дозволяє використовувати її одразу після покупки без додаткових витрат. Функціональна організація простору підходить як для особистого проживання, так і для здачі в оренду в туристичний сезон.

Інформація про квартиру

Тип: двокімнатна квартира
Площа: 48 м²
Поверх: 2 із 6
Вид: парк і басейн
Стан: готове оздоблення
Меблі: є
Техніка: є

Ціна: 105 000 €

Про комплекс Harmony Palace

Житловий комплекс **Harmony Palace** є частиною популярної лінійки сучасних проєктів у Сонячному Березі та відрізняється високим рівнем комфорту і продуманою інфраструктурою. Територія комплексу закритого типу з контрольованим доступом та цілодобовою охороною.

Інфраструктура включає:

- відкритий басейн
- дитячу зону для купання
- SPA-центр
- фітнес-зал
- ресторан і бар
- рецепцію та лобі-зону
- озеленені зони відпочинку
- дитячий майданчик
- паркувальні місця

Такса обслуговування становить **22 €/м² на рік**, що забезпечує якісне утримання комплексу.

Локація та курорт

Комплекс розташований у зручному районі Сонячного Берега, де поєднуються спокійна житлова атмосфера та близькість до курортної інфраструктури. У пішій доступності знаходяться магазини, ресторани, кафе, аптеки та зупинки транспорту. До пляжу можна дістатися за кілька хвилин.

Район користується стабільним попитом завдяки розвиненій інфраструктурі та високій туристичній активності.

Адреса
complex Harmony Palace, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика