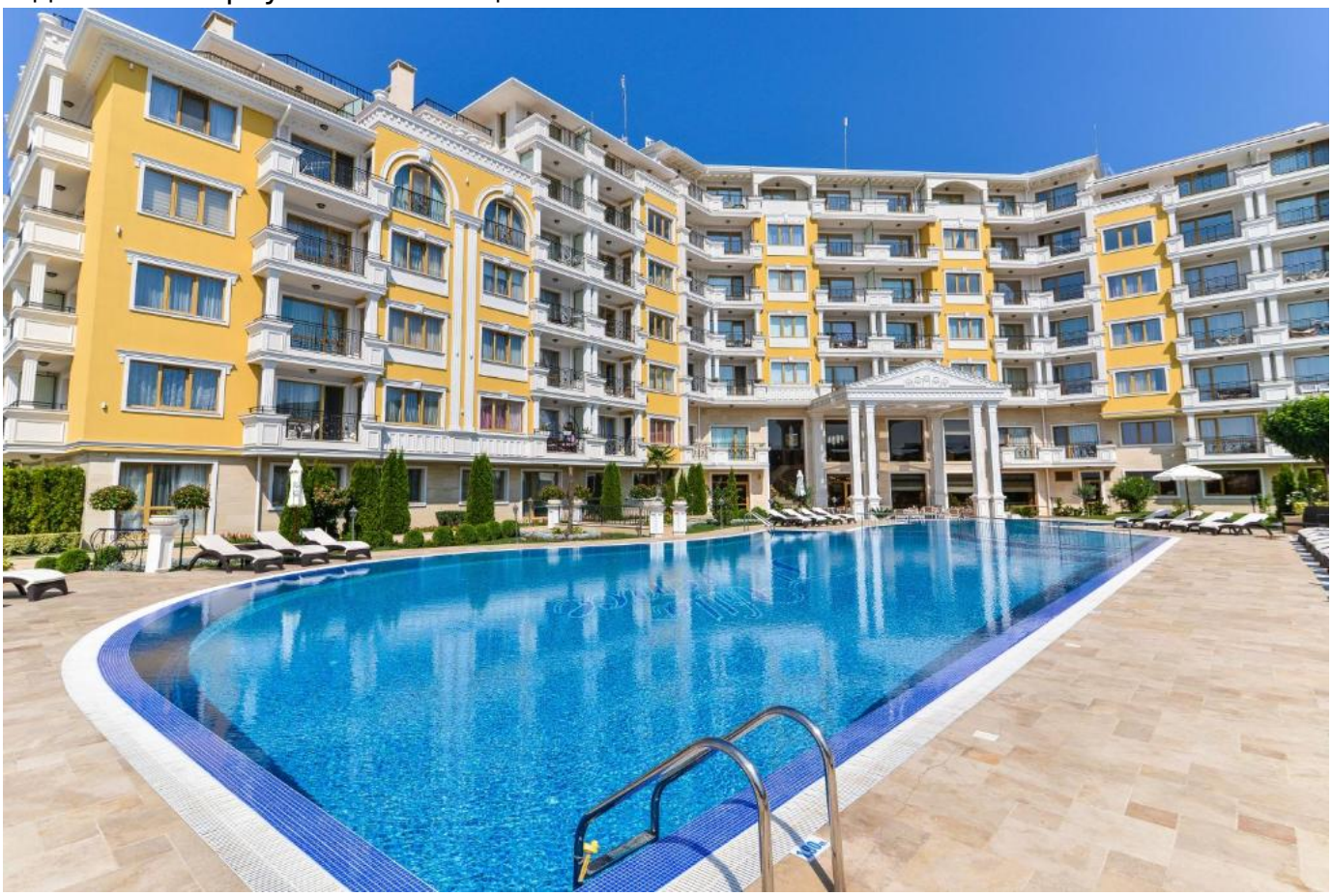
Villa Florence, Святий Влас — дизайнерська квартира з 2 спальнями та підземним паркувальним місцем



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

349 000 € / 17 687 180 грн

Лот №

10736

Площа, м²

124.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонується до продажу простора трикімнатна квартира в одному з найпрестижніших житлових комплексів Свєті Власа — Villa Florence. Квартира розташована на першому поверсі п'ятиповерхового будинку і має загальну площу 124,02 м², з яких 99,08 м² становить житлову площу. У вартість також входить підземне місце для паркування площею 24,52 м².

Квартира повністю мебльована та обладнана якісною технікою. Інтер'єр виконаний в сучасному дизайнерському стилі з використанням дорогих матеріалів, що дозволяє новим власникам заселитися відразу після покупки без додаткових вкладень.

Планування включає простору вітальню з кухонною зоною і обідньою частиною, дві спальні, передпокій і дві повноцінні ванні кімнати з туалетом. Одна зі спалень в даний час використовується як гардеробна, але при необхідності легко повертається до свого початкового призначення. Тераса виходить на басейн і доглянуту внутрішню територію комплексу. Східне розташування забезпечує приємне ранкове сонце і комфортний мікроклімат протягом дня.

Комплекс Villa Florence неодноразово відзначався престижними нагородами як одна з найкращих житлових будівель болгарського Чорномор'я. Однією з головних переваг є центральна система кондиціонування, що працює цілий рік, а також високий рівень обслуговування та розкішно оформлені загальні частини будівлі.

Комплекс розташований всього в 450 метрах від моря і пляжу. У пішій доступності знаходяться супермаркети, ресторани, кафе і вся необхідна інфраструктура курорту. До яхтової пристані Марина Діневі близько 2 км.

Для власників та гостей комплексу доступні:

• СПА-центр і масажні кабінети

• Ресторан болгарської та середземноморської кухні

• Відкритий басейн для дорослих і дітей

• Озеленена територія та зони відпочинку

• Цілорічного обслуговування комплексу

Святий Влас вважається одним з найпрестижніших курортів Болгарії завдяки поєднанню морського та гірського повітря, розвиненій інфраструктурі та комфортній атмосфері для відпочинку та постійного проживання. Нерухомість в цьому районі користується високим попитом як серед покупців для власного використання, так і серед інвесторів.

Характеристики:

• Комплекс: Villa Florence, Святий Влас

• Загальна площа: 124,02 м²

• Житлова площа: 99,08 м²

• Поверх: партер з 5

• 2 спальні

• 2 ванні кімнати

• Повністю мебльована

• Підземне місце для паркування 24,52 м² включено у вартість

• Відстань до моря: 450 м

• Акт 16

• Такс обслуговування: 22 євро/м² на рік

• Ціна: 349 000 євро

Адреса
к-кс Вила Флоренция, кв. Юрта под пътя, ул. Вит 3, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження

Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія