Недорога двокімнатна квартира поруч із курортом Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Сонячний Берег

74 856 € / 3 793 672 грн

Лот №

10742

Площа, м²

62.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Тераси

1

До моря

1200.00 м

Відстань до аеропорту, км

35.00

Сучасний житловий апартамент у масштабному комплексі **Green Hills** — це гармонійне поєднання **комфорту**, **природи** та розвиненої внутрішньої **інфраструктури** в одному з найперспективніших районів узбережжя **Чорного моря**.

Sunny Beach

У продажу представлена нова **двокімнатна квартира** площею **62 м²**, розташована на **2 поверсі**. Об’єкт знаходиться всього за **1200 метрів** від берегової лінії та **курортної зони**, що дозволяє легко поєднувати спокійну атмосферу житлового комплексу з доступом до активного життя популярного курорту.

Комплекс **Green Hills** розташований у мальовничій місцевості **Вілна зона**, у безпосередній близькості від селища:

Kosharitsa

Це район із чистим повітрям, природними пейзажами та низькою щільністю забудови, що робить його особливо привабливим для сезонного проживання та тривалого використання.

Особливості комплексу **Green Hills**

Green Hills — це сучасний житловий проєкт із продуманою інфраструктурою, орієнтований на комфорт і приватність мешканців. На території передбачено:

- великий **плавальний басейн**
- доглянуті **зелені зони** для відпочинку
- облаштовані **прогулянкові алеї**
- спокійне та безпечне **середовище проживання**
- зручний доступ до **курорту** та **пляжної інфраструктури**

Характеристики квартири:

- **Площа:** 62 м²
- **Поверх:** 2
- **Кількість кімнат:** 2

- **Статус: Акт 14**
- **Річне обслуговування:** 11 € / м²
- **Вартість:** 74 856 €

Планування квартири функціональне та дозволяє комфортно організувати житловий простір для відпочинку, сезонного перебування або тривалого проживання. Великі можливості для індивідуального оформлення інтер’єру роблять об’єкт універсальним рішенням як для особистого використання, так і для інвестиційних цілей.

Переваги пропозиції:

- вигідне розташування поруч із **курортною зоною**
- нова забудова з сучасною **архітектурою**
- низька вартість **утримання**
- розвинена **інфраструктура** комплексу
- спокійне природне **середовище**

Даний апартамент є доступною та перспективною пропозицією в районі зі стабільним попитом і високим **туристичним потенціалом**.

Адреса
PP79+M5 Солнечный берег, Болгария