Амфора | Студія з видом на море та басейн у престижній частині Святого Власа



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

69 900 € / 3 542 504 грн

Лот №

10744

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

150.00 м

Відстань до аеропорту, км

40.00

Пропонується до продажу затишний апартамент у комплексі **Amphora**, розташованому в одному з найпривабливіших районів Святого Власа, поруч із яхтовою мариною та морським узбережжям. Завдяки вдалому розташуванню та приємним видам на море і басейн об’єкт чудово підходить як для сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Інформація про квартиру

Площа: 32 м²
Поверх: 4
Вид: море та басейн

Ціна: 69 900 €

Апартамент відрізняється функціональним плануванням та комфортним житловим простором. Світле приміщення з хорошим природним освітленням створює затишну атмосферу для відпочинку біля моря. З вікон відкриваються приємні краєвиди на територію комплексу та морський горизонт.

Студія стане вдалим вибором як для особистого користування, так і для отримання доходу від оренди завдяки популярній локації курорту.

Про комплекс Amphora

Комплекс **Amphora** виконаний у характерному середземноморському стилі та є частиною престижної курортної зони Святого Власа.

Для власників та гостей передбачені:

- відкритий басейн із зонами для відпочинку;
- доглянута зелена територія;
- ландшафтний дизайн;
- цілодобова охорона;
- паркінг;
- доглянуті місця загального користування.

Комплекс пропонує спокійну атмосферу, **високий рівень комфорту** та зручність проживання в безпосередній близькості до моря.

Плата за утримання: 650 € на рік.

Інфраструктура поруч

У пішій доступності розташовані об'єкти, необхідні для комфортного життя та відпочинку:

- яхт-клуб «Марина Діневі»;
- ресторан «Стелла»;
- українська школа «Містраль»;
- цілорічний магазин із кулінарією;
- зупинка громадського транспорту;
- кафе, магазини та прогулянкові зони.

Локація та курорт

Святий Влас заслужено вважається одним із найкращих курортів болгарського узбережжя. Місто розташоване між морем і гірським масивом, вкритим хвойним лісом. Таке поєднання створює особливий мікроклімат, який цінується за чисте повітря та комфортні умови для проживання.

Близькість пляжів, сучасної яхтової марини, розвиненої інфраструктури та спокійної атмосфери робить цей район затребуваним серед покупців із різних країн.

Переваги об'єкта

- **вид на море та басейн**;
- престижне розташування поруч із Marina Dinevi;
- доглянутий комплекс із басейном та охороною;
- зручний 4 поверх;
- популярний формат для оренди;
- розвинена інфраструктура поруч.

Якщо ви шукаєте комфортний апартамент у мальовничому районі Святого Власа, зв’яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду у зручний для вас час.

Адреса

ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика