Камбані | Двокімнатна квартира із терасою в 150 метрах від моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

107 000 € / 5 422 717 грн

Лот №

10747

Площа, м²

62.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

В одному з найпопулярніших районів узбережжя пропонується простора **двокімнатна квартира в комплексі «Камбані»**, який є частиною престижного Dinevi Resort. Унікальне розташування поруч із яхтовою мариною, пляжем та прогулянковою набережною робить цей об'єкт привабливим як для власного проживання, так і для отримання доходу від оренди.

Основна інформація про квартиру

Площа: 62 кв.м
Поверх: високий партер
Планування: вітальня з кухонною зоною, спальня, санвузол, тераса з видом на зелені зони

Ціна: 107 000 €

Квартира повністю готова для відпочинку, проживання та здачі в оренду. **Житловий простір обладнаний меблями та необхідною побутовою технікою**, тому не потребує додаткових вкладень.

Високий партер забезпечує зручний доступ без необхідності користуватися сходами чи ліфтом, а можливість виходу до зеленої території комплексу створює додатковий комфорт та відчуття приватності.

Комплекс та інфраструктура

«Камбані» — один із найвідоміших комплексів Святого Власа, який вирізняється архітектурою у середземноморському стилі та доглянутою територією. Комплекс складається з трьох житлових будівель, об'єднаних красивим ландшафтним оформленням і атмосферою затишного курорту.

Для власників і гостей передбачено:

- відкриті басейни;
- доглянуту озеленену територію;
- цілодобову охорону;
- професійне обслуговування комплексу;
- паркувальні місця;
- зони відпочинку;
- ресторани, кафе та магазини поблизу.

Особливою окрасою комплексу є **елегантна дзвіниця**, яка стала його впізнаваним символом.

Такса підтримки: 12 €/кв.м на рік.

Локація та переваги Святого Власа

Комплекс розташований лише за **150 метрів від моря та пляжу**, відзначеного міжнародною нагородою «Блакитний прапор». За кілька хвилин пішки знаходиться яхтова пристань **Marina Dinevi** — центр курортного життя з ресторанами, бутиками та мальовничою прогулянковою зоною.

Святий Влас заслужено вважається одним із найпрестижніших курортів південного узбережжя. Тут гармонійно поєднуються морський і гірський клімат, розвинена інфраструктура та спокійна атмосфера для відпочинку протягом усього року.

Завдяки обмеженій кількості пропозицій у подібних локаціях та стабільному попиту на якісні об'єкти біля моря, ця пропозиція становить особливий інтерес для покупців, які розглядають **збереження капіталу та отримання додаткового доходу**.

Дізнайтеся більше

Зв'яжіться з нашими спеціалістами для отримання додаткової інформації, організації перегляду та повного супроводу угоди. Ми допоможемо підібрати оптимальне рішення та проведемо вас через усі етапи придбання нерухомості в Болгарії.

Адреса
Свети Влас, ул. Одеса 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика