Студія в комплексі Sun Gate з Актом 16



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

58 500 €  / 2 964 757 грн

Лот №

10756

Площа, м²

40.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
450.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Пропонується до продажу затишна студія в житловому комплексі Sun Gate на курорті Сонячний Берег. Апартаменти розташовані на 5 поверсі і мають загальну площу 40 м². Нерухомість підходить як для літнього відпочинку, так і для постійного проживання або здачі в оренду.

Квартира знаходиться в будівлі з Актом 16, що підтверджує введення комплексу в експлуатацію. Для об'єкта відкриті індивідуальні партиди на електроенергію та воду, що є важливою перевагою для власників і дозволяє оплачувати комунальні послуги безпосередньо за фактичним споживанням.

Комплекс відрізняється зручним розташуванням у розвиненому районі курорту Сонячний Берег. У пішій доступності знаходяться магазини, ресторани, зупинки громадського транспорту та вся необхідна інфраструктура. До пляжу можна легко дістатися за кілька хвилин.

Річний сервісний такс становить всього 8 євро за м², що робить утримання нерухомості економічним. Студія стане хорошим вибором для тих, хто шукає недорогу квартиру біля моря в Болгарії для відпочинку, інвестицій або отримання доходу від оренди.

Ціна: 58 500 євро.

Площа: 40 м².

Поверх: 5.

Акт 16: є.

Партиди на електрику та воду: є.

Такс обслуговування: 8 €/м² на рік.

Адреса

Sunny Beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія