Cascadas Family Resort | Студія в преміальному комплексі з розвиненою інфраструктурою на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

67 000 € / 3 395 533 грн

Лот №

10760

Площа, м²

35.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

В одному з найвідоміших і найбільш затребуваних комплексів Сонячного Берега пропонується затишна студія, розташована в корпусі Cascadas 4. Об'єкт поєднує комфортне розташування, якісне житлове середовище та доступ до однієї з найкращих інфраструктур на болгарському узбережжі.

Інформація про квартиру

Площа: 35 кв.м
Поверх: 2
Ціна: 67 000 €

Студія вирізняється зручним плануванням і раціональним використанням простору. Житлове приміщення підходить як для сезонного відпочинку, так і для тривалого проживання. Завдяки розташуванню всередині масштабного курортного комплексу власники отримують доступ до всіх зручностей преміального рівня.

Квартира пропонується з оздобленням і готова до використання. Формат об'єкта дозволяє мінімізувати витрати на утримання та робить його привабливим для подальшої оренди в туристичний сезон.

Про комплекс Cascadas Family Resort

Cascadas Family Resort вважається одним із найбільших і найкраще облаштованих комплексів на Сонячному Березі. Закрита територія з численними зонами відпочинку створює атмосферу повноцінного курортного життя.

Для власників і гостей доступні:

- **8 басейнів та зон відпочинку**
- **2 сучасні фітнес-центри**
- **3 SPA-комплекси**
- ресторани, кафе, бари та магазини;
- спортивні майданчики;
- дитячі ігрові зони;
- цілодобова охорона та контрольований доступ;
- доглянута паркова територія;
- паркувальні місця для автомобілів.

Комплекс відзначається високим рівнем обслуговування, доглянутою територією та стабільним попитом серед туристів протягом усього сезону.

Такса підтримки: 17,50 €/кв.м на рік.

Локація та курорт

Комплекс розташований у районі Чайка — одній із найзручніших частин Сонячного Берега. До піщаного пляжу можна дійти приблизно за 10 хвилин. У безпосередній близькості знаходяться супермаркети, ресторани, зупинки громадського транспорту та вся необхідна інфраструктура для комфортного відпочинку й проживання.

Сонячний Берег є найбільшим морським курортом Болгарії, відомим широкими пляжами, розвиненою індустрією розваг і стабільним інтересом туристів з різних країн.

Переваги об'єкта

- **престижний комплекс із масштабною інфраструктурою**;
- зручний другий поверх;
- доступний формат входу в курортну нерухомість;
- **високий орендний потенціал**;
- готовність до використання одразу після придбання;
- розвинений район зі зручним доступом до пляжу;
- якісне управління та обслуговування комплексу.

Для кого підходить

Студія стане чудовим рішенням для літнього відпочинку на узбережжі, тривалого проживання або отримання доходу від оренди. Завдяки популярності комплексу та його інфраструктурі об'єкт зберігає привабливість як для особистого користування, так і для вкладення коштів.

Для отримання додаткової інформації та організації перегляду зв'яжіться з нами у зручний для вас спосіб.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика