Sunny Day 6 | Студія в масштабному закритому комплексі біля Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
33 000 € / 1 672 427 грн
Лот №
10765
Площа, м²
33.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
3
Кількість поверхів
4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

У комплексі **Sunny Day 6** пропонується компактна студія, розташована у спокійній зеленій зоні неподалік курорту Сонячний Берег — лише 4 км від пляжу. Об'єкт поєднує доступну вартість, функціональний простір і доступ до великої інфраструктури закритого житлового комплексу формату «місто в місті».

## Інформація про квартиру

**Площа:** 32 кв.м
**Поверх:** 3
**Ціна:** 33 000 €

Студія повністю мебльована та готова до використання. Планування включає житлову зону з кухнею та зоною відпочинку. Завдяки розташуванню на середньому поверсі забезпечується комфортний рівень природного освітлення та приватності.

Об'єкт підходить для сезонного проживання, тривалого відпочинку або здачі в оренду. Простір дозволяє використовувати його без додаткових вкладень, що робить пропозицію практичною та зручною для швидкого заселення.

**Річна такса обслуговування:** 580 €

# Про комплекс Sunny Day 6

**Sunny Day 6** — великий закритий житловий комплекс, що включає 46 будівель на території близько 60 000 м². Це автономне середовище проживання з власною інфраструктурою та спокійною атмосферою, віддаленою від туристичного шуму.

Для мешканців доступні:

- 6 басейнів для дорослих і дітей;
- спортивні майданчики (теніс, футбол, волейбол, міні-гольф);
- фітнес-зони та вуличні тренажери;
- прогулянкові алеї та зелені території;
- магазин, ресторан і кафе на території;
- закрита територія з цілодобовою охороною;
- паркові зони.

Комплекс підтримує баланс між усамітненням і доступом до курортного життя, залишаючись одним із найбільших житлових проєктів у регіоні.

# Локація та курорт

**Sunny Day 6** розташований приблизно за 4 км від пляжів Сонячного Берега. Це дозволяє поєднувати спокійне проживання в зеленій зоні з швидким доступом до моря та всієї курортної інфраструктури.

Сонячний Берег є найбільшим морським курортом Болгарії з широкими пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою, ресторанами, магазинами та розвагами. Локація забезпечує стабільний попит на оренду та комфорт для проживання протягом усього року.

## Переваги об'єкта

- доступна вартість входу в курортну нерухомість;
- мебльована студія, готова до заселення;
- середній поверх;
- закритий комплекс із масштабною інфраструктурою;
- близькість до Сонячного Берега;
- підходить для проживання, відпочинку та оренди.

## Зв'яжіться з нами

Якщо вас зацікавила студія в комплексі Sunny Day 6, зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду.

Адреса
8237, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика