Steel 2 | Двокімнатна квартира після ремонту в житловому будинку на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

89 900 € / 4 556 096 грн

Лот №

10782

Площа, м²

71.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У центральній частині Сонячного Берега пропонується простора **двокімнатна квартира площею 71 м²**, розташована на **2 поверсі** сучасного житлового будинку **Steel 2**. Об’єкт стане чудовим рішенням для тих, хто шукає комфортне проживання біля моря, місце для відпочинку або перспективне вкладення коштів у популярний курортний регіон Болгарії.

Квартира повністю готова до заселення. Виконано **свіжий ремонт**, встановлено **нові меблі та сучасну побутову техніку**, тому новим власникам не доведеться нести додаткові витрати після оформлення угоди. Світлі приміщення, зручне планування та якісне оздоблення створюють приємну атмосферу для щоденного життя та відпочинку.

Інформація про квартиру

- **Тип:** двокімнатна квартира;
- **Площа:** 71 м²;
- **Поверх:** 2;
- **Стан:** свіжий ремонт;
- **Меблі:** нові;
- **Техніка:** нова;
- **Ціна:** 89 900 €;
- **Можливе швидке оформлення угоди.**

Особливої уваги заслуговує **відсутність щорічної такси обслуговування**, що вигідно вирізняє цей об’єкт серед більшості пропозицій на курорті.

Про житловий будинок Steel 2

Будинок орієнтований на **цілорічне проживання** та поєднує зручне розташування з комфортним міським середовищем. Наразі подано документи на отримання **Акта 16**, видача якого очікується протягом найближчих місяців.

Однією з головних переваг є те, що це **житловий будинок без такси обслуговування**, що дозволяє власникам суттєво заощаджувати на утриманні житла у довгостроковій перспективі.

Локація та інфраструктура

Сонячний Берег залишається одним із найпопулярніших курортів чорноморського узбережжя. У пішій доступності розташовані магазини, ресторани, кафе, зупинки громадського транспорту, аптеки та інші об’єкти повсякденної інфраструктури.

До пляжу можна дістатися всього за кілька хвилин, що робить розташування особливо привабливим як для власного проживання, так і для отримання доходу від оренди протягом сезону.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити деталі угоди та організувати перегляд у зручний для вас час.

Адреса
Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Bułgaria
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика