Admiral | Трикімнатна квартира з видом на море у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

188 900 € / 9 573 376 грн

Лот №

10786

Площа, м²

121.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

У престижному комплексі **Admiral**, розташованому в самому серці Святого Власа, пропонується простора **трикімнатна квартира з двома спальнями та видом на море**. Об'єкт поєднує вражаючу площу, високий рівень комфорту та одну з найбільш затребуваних локацій на болгарському узбережжі.

Апартамент розташований на **високому першому поверсі**. З боку входу це перший рівень, а з боку тераси квартира фактично знаходиться на рівні другого поверху, що забезпечує додаткову приватність, гарний огляд і відчуття простору.

З вікон і з балкона відкривається приємний **вид на море**, який стає частиною щоденної атмосфери та підкреслює курортний характер нерухомості.

Інформація про квартиру

- **Тип:** трикімнатна квартира;
- **Кількість спалень:** 2;
- **Загальна площа:** 121 м²;
- **Забудована площа:** 93,19 м²;
- **Поверх:** високий перший;
- **Вид:** море;
- Просторе планування;
- Великі та світлі кімнати;
- Підходить для цілорічного проживання та відпочинку;
- **Ціна:** 188 900 €.

Значна площа дозволяє комфортно розміститися всій родині, а функціональна організація простору створює зручні умови як для постійного проживання, так і для тривалого відпочинку на узбережжі.

Про комплекс Admiral

Комплекс **Admiral** вважається одним із найпрестижніших об'єктів у Святому Власі завдяки якісному будівництву, сучасній архітектурі та вигідному розташуванню в безпосередній близькості до моря.

Для власників передбачені:

- відкритий басейн;
- доглянута територія;
- зони відпочинку;
- сучасний ліфт;
- цілорічне обслуговування;
- охорона та контроль доступу.

Такса обслуговування забезпечує якісне утримання комплексу, чистоту громадських зон та комфорт проживання протягом усього року.

Локація та інфраструктура

Комплекс розташований у центральній частині Святого Власа — одного з найпривабливіших курортів південного узбережжя Болгарії. У пішій доступності знаходяться пляж, набережна для прогулянок, супермаркети, ресторани, кафе, аптеки та зупинки громадського транспорту.

Особливою перевагою є близькість до яхтової марини **Марина Діневі**, яка давно стала візитною карткою курорту та місцем тяжіння для власників нерухомості, які цінують комфортну атмосферу та високий рівень інфраструктури.

Святий Влас гармонійно поєднує морський клімат, близькість гір, розвинене міське середовище та спокійну курортну атмосферу, що робить його привабливим місцем для проживання у будь-яку пору року.

Переваги об'єкта

- **Вид на море;**
- **Простора площа 121 м²;**
- Дві повноцінні спальні;
- Високий перший поверх із рівнем другого поверху з боку балкона;
- Престижний комплекс;
- Центр Святого Власа;
- Пішохідна доступність до пляжу;
- Підходить для цілорічного проживання;
- Високий орендний потенціал;
- Ліквідний об'єкт у затребуваній локації.

Квартира в комплексі **Admiral** стане чудовим вибором для тих, хто шукає просторе житло біля моря з комфортним плануванням, гарним видом і зручним розташуванням. Об'єкт поєднує високий рівень проживання, престижну локацію та хороші перспективи збереження вартості протягом багатьох років.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити актуальні умови придбання та організувати індивідуальний перегляд квартири.

Адреса
Admiral Plaza Hotel - Twin Room with Balcony, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція

Спа центр
Доглянута територія
Електрика