Royal Bay 1 | Двокімнатна квартира з видом на море на першій лінії у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

117 000 € / 5 929 513 грн

Лот №

10791

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

У престижному комплексі Royal Bay 1 пропонується **двокімнатна квартира з чудовим видом на море**. Комплекс розташований безпосередньо біля пляжу та поєднує комфорт сучасного курорту, доглянуту територію й вигідне місце розташування, завдяки чому об'єкт однаково привабливий як для відпочинку, так і для вигідного вкладення коштів у ліквідні квадратні метри на узбережжі.

Інформація про квартиру

- Площа: **57 кв.м**
- Поверх: **2**
- Планування: вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, ванна кімната, балкон
- Вид із вікон: **море**
- Стан: хороший житловий стан, готова до використання
- Ціна: **117 000 €**

Інтер’єр виконаний у світлих тонах, що робить простір візуально просторішим та затишнішим. Планування забезпечує комфорт як для сезонного відпочинку, так і для тривалого проживання. Балкон із морською панорамою стане улюбленим місцем для відпочинку в будь-який час дня.

Завдяки розташуванню на першій береговій лінії об'єкт має високу привабливість серед орендарів, що робить його перспективним рішенням для отримання стабільного доходу.

Про комплекс Royal Bay 1

Royal Bay 1 — сучасний житловий комплекс, розташований в одній із найкращих частин Святого Власа. Територія підтримується у відмінному стані та пропонує власникам усі необхідні зручності для комфортного перебування.

Інфраструктура комплексу

- відкритий басейн для дорослих;
- дитячий басейн;
- доглянута озеленена територія;
- зони для відпочинку та прогулянок;
- ресторан;
- ліфт;
- паркінг;
- охорона та контроль доступу;
- професійне обслуговування спільних частин.

Такса підтримки — 650 євро на рік.

Локація та переваги курорту

Святий Влас заслужено вважається одним із найкомфортніших курортів болгарського узбережжя. Тут гармонійно поєднуються морський клімат, чисте повітря та близькість гір. Курорт вирізняється спокійною атмосферою, розвиненою інфраструктурою та доглянутими пляжами.

У пішій доступності розташовані магазини, ресторани, кафе, автобусні зупинки та прогулянкові зони. Поруч знаходиться яхтова марина, яка стала візитівкою міста. До центру Сонячного Берега можна дістатися всього за кілька хвилин.

Переваги об'єкта

- перша берегова лінія;
- панорамний вид на море;
- пляж за кілька кроків від комплексу;
- затребувана локація;
- зручний другий поверх;
- якісна інфраструктура комплексу;

- можливість особистого проживання та здачі в оренду;
- високий попит на подібні об'єкти;
- перспективне придбання для збереження капіталу.

Зв’яжіться з нами

Щоб отримати додаткову інформацію про об'єкт, дізнатися актуальні умови придбання або домовитися про перегляд, зв’яжіться з нами у зручний для вас спосіб. Ми організуємо показ квартири та допоможемо пройти всі етапи оформлення максимально комфортно й безпечно.

Адреса
кв. Юрта под пътя, улица Тунджа 2, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика