Casa Del Sol | Двокімнатна квартира в сучасному комплексі поруч із пляжем Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

74 000 € / 3 750 290 грн

Лот №

10793

Площа, м²

62.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У комплексі Casa Del Sol продається простора **двокімнатна квартира**, розташована в одній із найпопулярніших частин Сонячного Берега. Вдале поєднання зручної локації, розвиненої інфраструктури та привабливої вартості робить цей об'єкт цікавим як для власного відпочинку, так і для довгострокового володіння на болгарському узбережжі.

Інформація про квартиру

Тип: двокімнатна квартира

Комплекс: Casa Del Sol

Курорт: Сонячний Берег

Площа: **62 кв.м**

Поверх: **6, ліфт**

Ціна: **74 000 €**

Квартира вирізняється функціональним плануванням та комфортним розподілом простору. Світла вітальня з кухонною зоною створює затишну атмосферу для повсякденного життя, окрема спальня забезпечує необхідну приватність, а тераса стане приємним місцем для відпочинку в теплу пору року.

Об'єкт перебуває в хорошому житловому стані та підходить для швидкого заселення. Простір організований таким чином, щоб власники могли максимально ефективно використовувати кожен квадратний метр. Такий формат житла користується стабільним попитом серед відпочивальників і орендарів у високий сезон.

Локація та переваги курорту

Сонячний Берег залишається одним із найвідоміших курортів узбережжя завдяки широким піщаним пляжам, розвиненій інфраструктурі та різноманітним можливостям для відпочинку. Район комплексу приваблює більш спокійною атмосферою порівняно з центральною частиною курорту, зберігаючи при цьому зручний доступ до всіх необхідних об'єктів.

У пішій доступності знаходяться магазини, супермаркети, кафе, ресторани, зупинки громадського транспорту та прогулянкові зони. До пляжу можна дійти всього за кілька хвилин, а історичний Несебр розташований зовсім поруч і чудово підходить для прогулянок у будь-яку пору року.

Про комплекс Casa Del Sol

Casa Del Sol — сучасний **житловий комплекс закритого типу**, розташований у південній частині Сонячного Берега неподалік від знаменитого пляжу Сасао Beach. Комплекс відрізняється доглянутою територією та високим рівнем обслуговування.

Для власників і гостей доступні:

- великий відкритий басейн;
- дитячий басейн;
- доглянута зелена територія;
- зони відпочинку;
- ресторан і бар;
- дитячий майданчик;
- ліфт;
- цілорічна охорона;
- відеоспостереження;
- паркування;
- рецепція.

Такса підтримки — 12 євро за кв.м на рік.

Переваги об'єкта

- зручна площа для відпочинку та проживання;
- високий поверх і хороше природне освітлення;
- сучасний комплекс із басейном;
- близькість до пляжу;
- розвинена інфраструктура району;
- популярний формат житла;
- можливість сезонної оренди;
- вигідне співвідношення вартості та характеристик.

Зв'яжіться з нами

Якщо вас зацікавила ця квартира в комплексі Casa Del Sol, зв'яжіться з нашими фахівцями для отримання додаткової інформації та організації перегляду. Ми відповімо на всі ваші запитання, підготуємо необхідні документи та супроводимо угоду на кожному етапі.

Адреса
Запад, 8230 Sunny Beach, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика