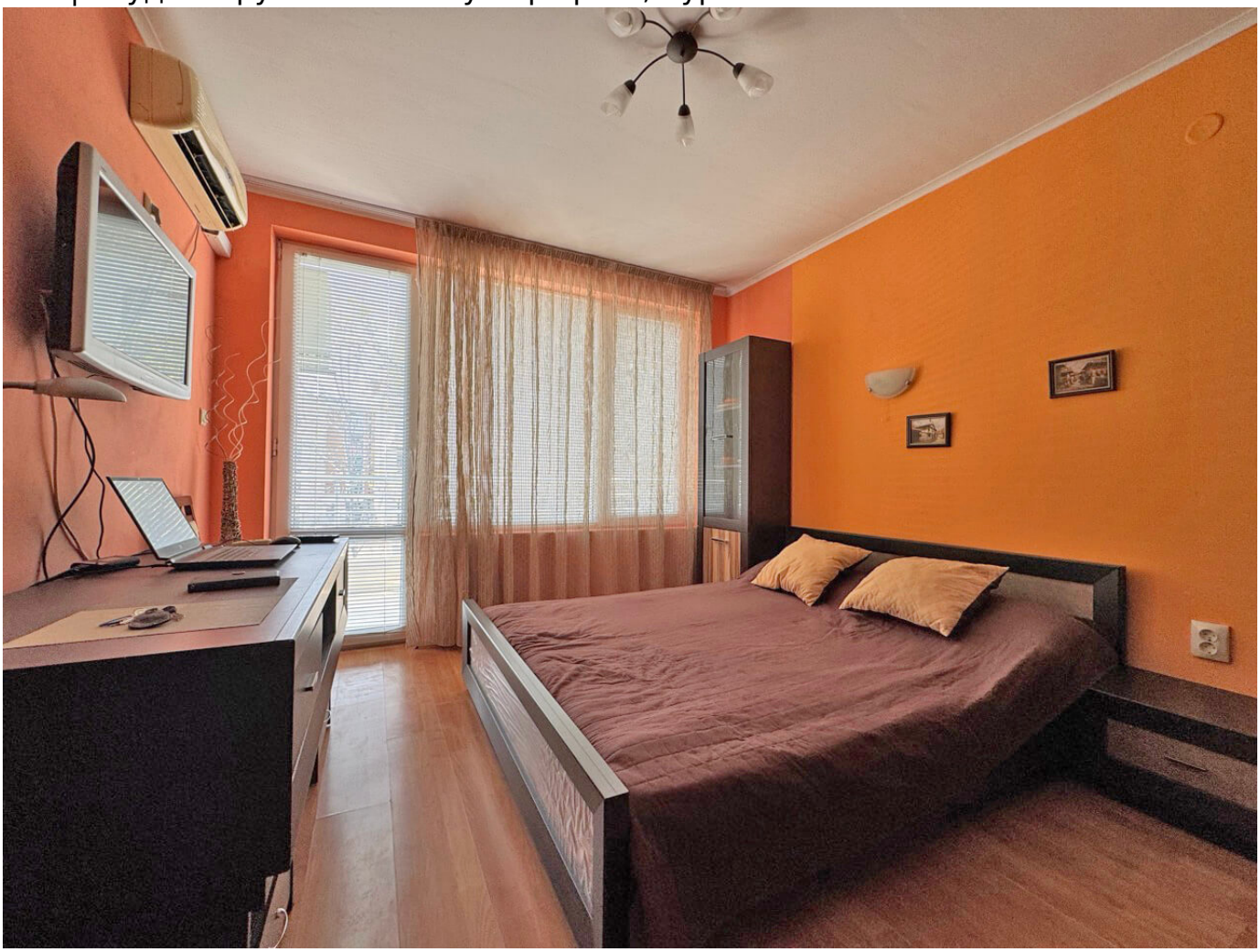
Nev | Студія поруч із пляжем у Сарафово, Бургас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Бургас

64 990 € / 3 293 667 грн

Лот №

10798

Площа, м²

33.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00
Відстань до гір, м
0.00

У комплексі Nev, розташованому в одному з найкомфортніших районів Бургаса — Сарафово, пропонується затишна студія, яка стане вдалим рішенням для відпочинку біля узбережжя, сезонного проживання або довгострокового володіння. Зручне розташування поруч із пляжем, розвинена інфраструктура району та готовність об'єкта до використання роблять цю пропозицію особливо привабливою для покупців, які розглядають житло на морському узбережжі.

Інформація про квартиру

Тип: студія

Комплекс: Nev

Район: Сарафово, Бургас

Площа: 33 кв.м

Поверх: 2

Вид: на місто

Ціна: 64 990 €

Студія має практичне планування, що дозволяє раціонально використовувати кожен квадратний метр простору. Світле приміщення об'єднує житлову та кухонну зони, створюючи комфортне середовище для відпочинку та

повсякденного життя. Балкон стане приємним доповненням для ранкової кави або відпочинку на свіжому повітрі.

Квартира пропонується **з меблями та технікою**, завдяки чому новим власникам не знадобляться додаткові вкладення перед заселенням. Хороший стан об'єкта дозволяє використовувати його одразу після оформлення угоди.

Про комплекс Nev

Nev — житловий комплекс, розташований лише за кілька хвилин ходьби від морського узбережжя. Комплекс орієнтований як на сезонне використання, так і на **цілорічне проживання**.

Для власників і гостей передбачені:

- відкритий басейн;
- доглянута територія;
- зони відпочинку;
- ліфт;
- паркування;
- рецепція;
- охорона;
- відеоспостереження;
- контрольований доступ;
- обслуговування спільних частин.

Такса підтримки — 12 € за кв.м на рік.

Сарафово — один із найкращих районів Бургаса біля моря

Сарафово заслужено вважається одним із найпопулярніших районів міста Бургас. Тут гармонійно поєднуються спокійна атмосфера приморського кварталу та повноцінна міська інфраструктура, необхідна для комфортного життя протягом усього року.

У пішій доступності знаходяться супермаркети, магазини, кафе, ресторани, аптеки, автобусні зупинки та прогулянкові зони. **До пляжу можна дійти**

всього за кілька хвилин. Додатковою перевагою є зручне сполучення з центром Бургаса та близькість міжнародного аеропорту.

Район активно розвивається та зберігає високий інтерес з боку покупців завдяки вдалому розташуванню та якісному міському середовищу.

Зв'яжіться з нами

Якщо вас зацікавила ця студія в комплексі Nev, зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду. Ми відповімо на всі запитання, підготуємо необхідні документи та забезпечимо професійний супровід угоди на всіх етапах придбання нерухомості на узбережжі Болгарії.

Адреса
Сарафово, Бургас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика