Мезонет із великою терасою в Болгарії біля моря — комплекс із басейном



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

89 700 € / 4 545 960 грн

Лот №

10806

Площа, м²

118.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається просторий **дворівневий апартамент (мезонет) у Болгарії біля моря**, розташований у сучасному житловому комплексі з басейном та доглянутою зеленою територією. Це чудова пропозиція для тих, хто шукає **нерухомість у Болгарії**, комфортне житло для відпочинку або вигідну інвестицію.

Квартира має загальну площу **118 м²** і розташована на **4–5 поверхах**. На першому рівні (4 поверх) розташовані світла **вітальня та дві спальні**, виконано **новий ремонт**, що дозволяє заселитися й жити без додаткових витрат. Планування зручне як для постійного проживання, так і для здачі в оренду.

На другому рівні розташована головна особливість об’єкта — **велика тераса площею 54 м²**, яку можна використовувати як зону відпочинку, літню кухню або приватний простір для відпочинку на свіжому повітрі.

Комплекс вирізняється облаштованою територією, наявністю **басейну**, зон відпочинку та приємною атмосферою. Об’єкт має **Акт 16**, що підтверджує його готовність до експлуатації. Річна плата за обслуговування становить **5 €/м²**. Важливо враховувати, що в будівлі **немає ліфта**.

Ціна об’єкта — 89 700 **€**, що робить його привабливим варіантом для придбання **квартири в Болгарії біля моря** з огляду на площу, стан та наявність великої тераси.

Адреса
Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Кондиціонер
Меблі

Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Електрика