Royal Sun | Простора трикімнатна квартира з видом на парк і басейн у Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
95 000 € / 4 814 562 грн
Лот №
10830
Площа, м²
81.00
Кімнат
3
Ванних
1
Поверх
6
Кількість поверхів
6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
27.00

В одному з найпопулярніших житлових комплексів Сонячного Берега пропонується **трикімнатний апартамент площею 81 м²**, розташований на **6 поверсі**. Завдяки розташуванню на верхньому рівні будівлі квартира вирізняється великою кількістю природного світла та приємним видом на зелену територію комплексу й басейн. Таке поєднання створює комфортні умови як для власного проживання, так і для отримання доходу від оренди.

??????? ??????????

Тип: трикімнатна квартира

Площа: 81 м²

Поверх: 6 із 6

Вид: парк і басейн

Ціна: 95 000 €

???? ????????

Апартамент перебуває у гарному стані та продається **з меблями і побутовою технікою**. Планування включає простору вітальню з кухонною зоною, дві окремі спальні, санвузол і балкон із відкритим видом на внутрішню територію комплексу. Після придбання житло не потребує додаткових вкладень і готове до використання.

??? ???????? Royal Sun

Royal Sun заслужено вважається одним із найвідоміших житлових комплексів Сонячного Берега. Закрита територія займає значну площу, потопає в зелені та має доглянуті алеї для прогулянок, місця для відпочинку й сучасну інфраструктуру. До широкого піщаного пляжу можна дійти всього за кілька хвилин, а поруч працюють супермаркети, ресторани, кафе, аптеки та інші необхідні об'єкти міської інфраструктури.

??? ????????? ? ?????? ????????? ????????:

- **три великі басейни** для дорослих і дітей;
- дитячі басейни;
- ресторан і бар;
- сучасний **SPA-центр**;
- фітнес-зал;
- дитячі майданчики;
- цілодобова охорона;
- контроль доступу;
- парковка для власників і гостей.

Такса підтримки: 21,8 €/м² на рік.

???????

Сонячний Берег — найбільший морський курорт Болгарії з розвиненою інфраструктурою, зручним транспортним сполученням і тривалим літнім сезоном. Район користується стабільним попитом серед покупців з різних країн, що підтримує ліквідність нерухомості та високий інтерес до оренди.

???? ????? ???????? ????? ???? ?? ??? ??????????

Ця квартира поєднує **простору площу**, затребуване трикімнатне планування, верхній поверх, гарний краєвид і розташування в одному з найкращих комплексів курорту. Пропозиція стане чудовим вибором для тих, хто шукає **нерухомість біля моря**, комфортне **житло в Болгарії** або розглядає придбання як **довгострокову інвестицію**.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, актуальні фотографії або домовитися про перегляд апартаменту.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика