Royal Sun | Двокімнатна квартира в престижному популярному комплексі Сонячного берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

82 500 € / 4 181 067 грн

Лот №

10845

Кімнат

2

Ванних

1

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Royal Sun | Двокімнатна квартира в престижному популярному комплексі Сонячного Берега

В одному з найпопулярніших апарт-комплексів **Сонячного Берега** за вигідною ціною пропонується світлий двокімнатний апартамент, який поєднує комфортне планування, вигідне розташування та чудові умови для відпочинку або постійного проживання. Апартамент розташований лише за кілька хвилин пішки від піщаного узбережжя **Kikki Beach** та розвиненої міської інфраструктури, що робить його привабливим варіантом як для власного користування, так і для отримання стабільного доходу від оренди.

Інформація про квартиру

Апартамент розташований на **6 поверсі шестиповерхової будівлі** та має **загальну площу 60 м²**. Завдяки вдалому розташуванню з орієнтацією на місто та західну сторону приміщення наповнюються природним світлом у другій половині дня, а з вікон відкриваються приємні краєвиди на навколишню територію.

Планування включає простору вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, санвузол і балкон. Житловий простір перебуває в хорошому стані, **повністю мебльований** та оснащений необхідною побутовою технікою, тому готовий до заселення одразу після оформлення угоди без додаткових витрат на облаштування.

Вартість — 82 500 євро.

Про комплекс Royal Sun

Royal Sun заслужено вважається одним із найкраще облаштованих житлових комплексів центральної частини **Сонячного Берега**. Закрита територія з продуманим ландшафтним дизайном, сучасною архітектурою та високим рівнем обслуговування створює комфортну атмосферу в будь-яку пору року.

Для власників передбачена розвинена внутрішня інфраструктура:

- **три відкриті басейни** для дорослих і дітей;
- **ресторан і лобі-бар**;
- **сучасний SPA-центр і фітнес-зал**;
- **дитячі ігрові майданчики**;
- **доглянуті прогулянкові алеї та зелені зони відпочинку**;
- **цілодобова охорона, відеоспостереження та контроль доступу**;
- **паркування для власників і гостей**.

Такса підтримки — 21,8 євро/м² на рік.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія
Електрика