Равда | Двокімнатна квартира в житловому будинку біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

82 000 € / 4 155 727 грн

Лот №

10856

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

У спокійній частині курортного селища **Равда**, неподалік від Південного парку, пропонується компактна **двокімнатна квартира**, розташована в невеликому житловому будинку без басейну. Формат нерухомості поєднує комфорт для відпочинку, практичність для цілорічного проживання та привабливість для інвестицій у прибережну нерухомість.

Інформація про квартиру

Апартамент розташований на **2 поверсі з 5** і має **площу 50 м²**.

Планування включає:

- вітальню з кухонною зоною;
- окрему спальню;
- ванну кімнату з суміщеним санвузлом;
- балкон.

Квартира продається **з меблями та технікою**, повністю готова до проживання або здачі в оренду без додаткових витрат. Раціональне планування робить простір зручним та функціональним, а балкон додає зону відпочинку.

Ціна — 82 000 євро.

Про будинок

Житловий будинок збудований у **2012 році**, виконаний з цегли та має **Акт 16**, що підтверджує готовність до експлуатації. Невеликий формат будівлі

забезпечує спокійну житлову атмосферу та мінімальні витрати на утримання.

Завдяки відсутності басейну передбачена **низька такса обслуговування**, що робить утримання нерухомості економічно вигідним.

Локація

Равда — популярний курорт на південному узбережжі Болгарії з розвиненою інфраструктурою та спокійною атмосферою. До пляжу можна дістатися за кілька хвилин пішки.

У пішій доступності знаходяться магазини, кафе, ресторани, аптеки та зупинки транспорту. Поруч розташований Південний парк — зелена зона для прогулянок і відпочинку.

Локація підходить як для сезонного відпочинку, так і для постійного проживання завдяки м’якому клімату та зручному розташуванню між Несебром і Сонячним Берегом.

Переваги

- 50 м² функціонального простору
- 2 поверх із 5
- Меблі та техніка включені
- Цегляний будинок з Актом 16
- Низькі витрати на утримання
- Спокійний район біля моря
- Готовність до проживання

Контакт

Компактна двокімнатна квартира в Равді — це практичне рішення для тих, хто шукає комфорт біля моря без зайвих витрат. Нерухомість підходить для особистого використання та довгострокового збереження капіталу.

Адреса
8238 Равда, Болгария
Телебачення
Вода

Дитячий майданчик
Інтернет
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика