Salena | Двокімнатна квартира в центральній частині Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

80 000 € / 4 054 368 грн

Лот №

10859

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У самому серці курорту **Сонячний Берег** пропонується простора **двокімнатна квартира** у житловому комплексі без такси обслуговування **Salena**. Об’єкт розташований у зручній міській зоні з розвиненою інфраструктурою та пішою доступністю до моря, що робить його привабливим для проживання та оренди в курортний сезон.

Інформація про квартиру

Апартамент розташований на **3 поверсі** і має **площу 57 м²**.

Планування включає:

- вітальню з кухонною зоною;
- окрему спальню;
- ванну кімнату;
- балкон.

Квартира продається **з меблями та побутовою технікою**, повністю готова до заселення. Зручний поверх забезпечує комфортне проживання, а планування дозволяє раціонально використовувати простір.

Ціна — 80 000 євро.

Про комплекс Salena

Комплекс **Salena** — це житловий будинок у центральній частині Сонячного Берега, орієнтований на комфортне сезонне та цілорічне проживання.

Особливості комплексу:

- ліфт
- доглянуті спільні частини
- апартаменти з балконами
- контрольований доступ
- спокійне житлове середовище в курортній зоні

Такси обслуговування немає.

Локація

Комплекс розташований у центральній зоні Сонячного Берега, у пішій доступності від пляжу та всієї курортної інфраструктури.

Поруч знаходяться:

- магазини та супермаркети
- ресторани та кафе
- аптеки
- зупинки транспорту
- прогулянкові зони та розваги курорту

Локація забезпечує високий попит на оренду в літній сезон та зручність для постійного проживання.

Переваги

- 57 м²
- 3 поверх
- Меблі та техніка включені
- Зручне планування
- Центральне розташування
- Піша доступність до моря
- Підходить для проживання та оренди

Контакт

Квартира у комплексі **Salena** — це вдале поєднання локації, функціональності та курортного комфорту. Підходить як для особистого використання, так і для збереження та примноження капіталу у затребуваній морській нерухомості.

Адреса
Стария възел, кв. Чайка 53, 8240 Несебър, Болгария