Продається 2-кімнатна квартира в Болгарії, Святий Влас, комплекс Lazur 1



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

115 000 € / 5 828 154 грн

Лот №

10862

Площа, м²

61.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

300.00 м

Відстань до аеропорту, км

35.00

Продається простора та світла **квартира в Болгарії**, **у курортному місті Святий Влас**, **у комплексі Lazur 1**, що входить до складу престижного Dinevi Resort.

Об'єкт розташований в одному з найкращих місць на узбережжі: всього близько 300 метрів до пляжу та в декількох хвилинах ходьби від яхтової марини Marina Dinevi, амфітеатру Arena, ресторанів, магазинів та всієї курортної інфраструктури. При цьому комплекс залишається тихим і потопає в зелені.

Площа квартири становить 61 м². Планування включає простору вітальню з окремою кухонною зоною, окрему спальню, коридор та велику терасу. Тераса виходить на внутрішній двір і басейн, оточена зеленню та орієнтована на південний захід, що забезпечує багато природного світла та гарні заходи сонця. Спальня розташована на північному сході, що робить її прохолодною та

комфортною для сну.

Квартира повністю мебльована та оснащена побутовою технікою, не потребує додаткових вкладень і готова до проживання або здачі в оренду. Власники користувалися нею лише кілька місяців на рік, і вона ніколи не здавалася в оренду, тому перебуває у відмінному стані.

Комплекс Lazur 1 пропонує басейн із зоною відпочинку, доглянутий зелений двір, ресторан і магазин, а також якісне обслуговування та догляд за територією.

Ціна об’єкта становить 115 000 євро. Плата за обслуговування — 12 євро/м² на рік.

Квартира поєднує в собі вигідне розташування, комфорт, готовність до проживання та високий інвестиційний потенціал в одному з найпопулярніших районів Святого Власа.

Адреса
Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Доглянута територія
Електрика