Aphrodite III | Двокімнатна квартира з видом на басейн у зеленому районі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

87 900 € / 4 454 737 грн

Лот №

10869

Площа, м²

56.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
650.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У сучасному житловому комплексі **Aphrodite III** пропонується світла **двокімнатна квартира площею 56 м²**, розташована на **2 поверсі**. Із просторої тераси відкривається приємний **вид на басейн**, що створює атмосферу курортного відпочинку та приватності.

Апартамент повністю готовий до заселення. Виконано якісне оздоблення, квартира продається **з меблями та побутовою технікою**, що дозволяє користуватися житлом одразу після придбання без додаткових витрат. Функціональне планування включає затишну вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, санвузол і терасу з гарним видом на внутрішню територію комплексу.

Ціна — 87 900 €.

Про комплекс Aphrodite III

Aphrodite III — один із затребуваних житлових комплексів у спокійній зеленій частині курорту **Сонячний Берег**. Закрита територія вирізняється доглянутим ландшафтним дизайном і комфортною атмосферою для відпочинку в будь-яку пору року.

Для власників передбачено:

- відкритий басейн із зоною відпочинку;
- дитячий басейн;
- Pool Bar;

- доглянута зелена територія;
- дитячий майданчик;
- паркування;
- ліфт;
- відеоспостереження;
- цілорічна охорона;
- професійне обслуговування комплексу.

Такса підтримки — 12 €/м² на рік.

Розташування

Комплекс розташований у тихому районі **Сонячного Берега**, приблизно за 10 хвилин пішки від широкого піщаного пляжу. Поруч знаходяться супермаркети, магазини, кафе, ресторани, аптеки, автобусні зупинки, парк та вся необхідна міська інфраструктура. До історичного Несебра можна швидко дістатися автомобілем або громадським транспортом.

Таке розташування однаково зручне як для сезонного відпочинку, так і для постійного проживання.

Чому варто звернути увагу

- **56 м²** комфортного простору;
- **2 поверх**;
- чудовий вид на басейн;
- меблі та побутова техніка входять у вартість;
- сучасний комплекс із розвиненою інфраструктурою;
- спокійний зелений район;
- високий потенціал для отримання доходу від оренди;
- приваблива пропозиція для тих, хто планує придбати житло на узбережжі Болгарії.

Якщо ви шукаєте комфортний апартамент біля моря з вдалим розташуванням, сучасним комплексом і чудовими умовами для відпочинку або постійного проживання, зв'яжіться з нами. Ми надамо додаткову інформацію, організуємо перегляд та допоможемо оформити угоду на максимально вигідних умовах.

Адреса

E87,8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика