Радуга 1 | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

83 900 € / 4 252 018 грн

Лот №

10875

Площа, м²

49.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

250.00 м

Відстань до аеропорту, км

40.00

У житловому комплексі **Радуга 1** пропонується **двокімнатна квартира площею 49 м²**, розташована **на 2 поверсі**. Завдяки розташуванню в середині будинку та східній орієнтації приміщень у квартирі підтримується комфортний мікроклімат, а ранкове сонце наповнює кімнати природним світлом.

Квартира повністю готова до проживання. Виконано ремонт, встановлено меблі та побутову техніку. У всіх житлових кімнатах покладено **ламінат**, що створює більш затишну атмосферу у порівнянні з традиційним плитковим покриттям. Після придбання можна одразу заселитися або використовувати об'єкт для оренди без додаткових витрат.

Основні характеристики

Площа: 49 м²

Поверх: 2

Ціна: 83 900 €

Про комплекс Радуга 1

Радуга 1 — сучасний житловий комплекс, розташований лише за кілька хвилин ходьби від пляжу. Закрита доглянута територія поєднує комфортну атмосферу та зручну інфраструктуру для відпочинку і цілорічного проживання.

На території комплексу:

- відкритий басейн із зоною відпочинку;
- кафе та ресторан;
- дитячий майданчик;
- паркування;
- цілодобова охорона;
- керуюча компанія.

Такса обслуговування — 550 € на рік.

Локація

Комплекс розташований в одному з найпривабливіших районів **Святого Власа** — морського курорту, відомого чистими піщаними пляжами, м'яким кліматом та унікальним поєднанням морського і гірського повітря.

Поруч знаходяться:

- пляж у кількох хвилинах ходьби;
- супермаркети, магазини, аптеки;
- кафе та ресторани;
- автобусні зупинки зі сполученням до Сонячного Берега та Несебра;

- яхтова марина **Marina Dinevi** з прогулянковою набережною, ресторанами та бутиками;
- аеропорт Бургаса — приблизно 30 км.

Переваги об'єкта

- квартира повністю укомплектована меблями та технікою;
- ламінат у всіх житлових кімнатах;
- східна сторона та розташування в середині будинку;
- другий поверх — один із найбільш затребуваних;
- комплекс розташований поруч із пляжем;
- закрита територія з басейном та охороною;
- підходить для власного проживання та отримання доходу від оренди.

Зв'яжіться з нами

Отримайте додаткову інформацію про цю квартиру, запросіть фотографії, відеоогляд та оберіть зручний час для перегляду. Ми відповімо на всі запитання та допоможемо організувати угоду.

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика