

Простора студія з видом на басейн в Ахелое — 520 м від моря



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Ахелой](#)

75 199 € / 3 883 171 грн

Лот №

10906

Площа, м²

59.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
20.00

Пропонуємо на продаж простору студію загальною площею 58,57 м², розташовану на 2 поверсі житлового комплексу Chateau Aheloy 2 в Ахелой. Комплекс розташований всього в 520 метрах від моря, що робить квартиру відмінним вибором для відпочинку, постійного проживання та інвестицій.

Завдяки вдалому плануванню в квартирі виділено окрему кухонну зону і зону для сну, що забезпечує значно більший комфорт у порівнянні з класичною студією. Квартира складається з передпокою, просторої вітальні з кухнею і спальною зоною, обладнаного санвузла і великої тераси з південною орієнтацією і видом на басейн.

Нерухомість повністю мебльована і продається з технікою, тому готова до заселення відразу після покупки.

Комплекс Chateau Aheloy 2 введений в експлуатацію (Акт 16) і оснащений ліфтом, що працює цілий рік. На території є три відкриті басейни, благоустроєні зелені зони, місця для відпочинку та парковка.

Завдяки близькості до моря та розвиненій інфраструктурі Ахелоя ця студія підійде як для власного проживання та літнього відпочинку, так і для здачі в оренду.

Основні характеристики

- Тип нерухомості: студія
- Курорт: Ахелой
- Комплекс: Chateau Aheloy 2
- Загальна площа: 58,57 м²
- Житлова площа: 50,25 м²
- Поверх: 2 з 6
- Виділена кухонна зона

- Виділена зона для сну
- Вид на басейн
- Південна тераса
- До моря: 520 м
- Акт 16
- Ліфт
- Три басейни
- Парковка
- Такса підтримки: 600 € на рік
- Ціна: 75 199 €

Адреса

ул. Средна гора 1, 8215 Ахелой, Болгария