Живіть за 150 метрів від моря — нова квартира в унікальному комплексі в Ахелої



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника Ахелой

132 360 € / 6 707 952 грн

Лот №

10916

Площа, м²

72.30

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва

2026

Опалення

Кондиціонер

Sleeps
1
Тераси
2
До моря
150.00 м
Відстань до центру, км
1.80
Відстань до аеропорту, км
28.00

Є місця, що зачаровують з першої миті своєю атмосферою спокою, сучасною архітектурою та близькістю до моря. Sole Mare — саме таке місце: елегантний і затишний житловий комплекс, розташований лише за 150 метрів від широкого піщаного пляжу в мальовничому містечку Ахелой.

Раді представити вам абсолютно нову двокімнатну квартиру, в якій ще ніхто не проживав. Апартаменти розташовані на першому поверсі та мають загальну площу 72,3 м² (житлова площа — близько 58,5 м²). З тераси відкривається чудовий краєвид як на гори, так і на море.

Інтер’єр виконано з особливою увагою до деталей. Майбутній власник оцінить сучасну кухню, виготовлену на замовлення та оснащену високоякісною побутовою технікою, зокрема посудомийною машиною. Елегантна ванна кімната обладнана душовою кабіною; вона повністю оздоблена та готова до використання. Квартира продається повністю мебльованою та зі смаком декорованою.

Цей житловий комплекс уже отримав дозвіл на введення в експлуатацію (Акт 16) і вирізняється сучасним дизайном, високою якістю будівництва та особливою атмосферою. Просторий відкритий басейн, доглянуті зелені зони та елегантні спільні простори створюють ідеальні умови для відпочинку протягом усього року.

З наступного року комфорт мешканців стане ще вищим завдяки відкриттю оздоровчої зони (Wellness & SPA), критого басейну, ресторану та перукарні. Власники також матимуть доступ до підземного паркінгу, а перед комплексом передбачено достатньо місць для паркування автомобілів мешканців і гостей.

Проєктуючи комплекс, особливу увагу приділили зручності та комфорту, тому тут доступні всі переваги, характерні для житла преміум-класу та готелів.

Ахелой — це тихе приморське містечко, розташоване між Поморіє та Несебром. Воно зачаровує відвідувачів своїми чудовими пляжами, набережними та затишною атмосферою. Поруч є магазини, ресторани, кафе та вся необхідна інфраструктура для комфортного життя й відпочинку. Історичний Несебр і жвавий курорт Сонячний Берег розташовані зовсім поруч — лише за кілька хвилин їзди.

Це чудова нагода для тих, хто мріє про власну квартиру на узбережжі Чорного моря — чи то як надійну інвестицію для здачі в оренду, чи як місце, куди приємно повертатися будь-якої пори року.

Вартість квартири: 132 360 євро.

Це унікальна можливість стати власником сучасної квартири в одному з найцікавіших нових житлових комплексів на узбережжі Болгарії.

Ми також пропонуємо широкий вибір інших квартир у цьому комплексі — від студій та апартаментів з однією спальнею до просторих варіантів із двома спальнями, що різняться за площею та плануванням. Ми з радістю допоможемо вам підібрати нерухомість, яка ідеально відповідатиме вашим потребам — чи то для відпочинку, чи для постійного проживання, чи для інвестиції. Зв’яжіться з нами, щоб домовитися про перегляд!

Телебачення
Бар
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Джакузі
Інтернет
Кондиціонер
Косметичний салон
Цілодобова охорона
Критий басейн
Ліфт
Лобі бар

Масаж
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Сауна
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика