Cascadas | Студія в сучасному курортному комплексі на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

69 500 € / 3 522 232 грн

Лот №

10937

Площа, м²

36.00

Кімнат

1

Поверх

3

Опалення

Кондиціонер

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км
29.00

Затишна студія площею **36 м²** у комплексі **Cascadas** — чудовий варіант для комфортного проживання, відпочинку біля моря та вигідного придбання нерухомості в одному з найпопулярніших курортних районів Болгарії. Квартира розташована на **3 поверсі** та підходить як для особистого користування, так і для сезонної оренди.

??????? ????????????? ????????

Локація: Сонячний Берег, Болгарія
Комплекс: Cascadas
Тип: студія
Площа: 36 м²
Поверх: 3
Вид: на благоустроєну територію комплексу
Стан: готова до проживання, з меблями та необхідною технікою
Такса підтримки: 17 €/м² на рік
Ціна: 69 500 €

???????? ????????

Функціональний простір студії грамотно організований та дозволяє комфортно розмістити все необхідне для відпочинку або тривалого проживання. Вікна з видом на доглянуту територію створюють спокійну атмосферу, а розташування всередині комплексу забезпечує зручний доступ до всієї інфраструктури.

Ця **квартира** стане практичним рішенням для тих, хто планує **купити** житло в Болгарії для відпочинку, проживання або отримання доходу від оренди. Завдяки затребуваній локації, розвиненій інфраструктурі та постійному інтересу до району, така **нерухомість** розглядається як приваблива **інвестиція**.

??? ???????? Cascadas

Cascadas — масштабний житловий комплекс на Сонячному Березі, створений за концепцією комфортного курортного життя. Комплекс вирізняється великою

благоустроєною територією, продуманим ландшафтним дизайном та високим рівнем обслуговування.

Для власників та гостей доступні:

- **8 басейнів** із зонами відпочинку та водними розвагами;
- сучасні фітнес-центри;
- SPA-комплекси;
- ресторани та бари;
- магазини на території;
- спортивні майданчики;
- зони активного відпочинку;
- дитячі простори;
- прогулянкові алеї;
- паркінг;
- цілодобова охорона.

Зелена територія комплексу створює відчуття усамітненого простору, зберігаючи при цьому переваги розташування в центрі розвиненого курорту.

??????? ?? ??????

Комплекс розташований у районі **Чайка** — одній із найбільш привабливих зон **Сонячного Берега**, відомій зручним розташуванням та близькістю до моря.

До пляжу — близько 10 хвилин пішки. У безпосередній близькості знаходяться супермаркети, ресторани, кафе, транспортні зупинки та основні об’єкти курортної інфраструктури.

Сонячний Берег — найбільший морський курорт Болгарії з широкими піщаними пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою та зручним сполученням з іншими популярними напрямками узбережжя. Близькість до Несебра, транспортна доступність та розташування відносно аеропорту Бургаса роблять район привабливим як для відпочинку, так і для придбання нерухомості.

???? ????? ???????? ?????

Студія в **Cascadas** поєднує зручну площу, престижну курортну локацію та доступ до однієї з найкращих інфраструктурних концепцій на Сонячному

Березі. Це пропозиція для тих, хто шукає сучасний **апартамент біля моря**, хоче придбати якісне **житло** за розумними **цінами** та отримати нерухомість із хорошим потенціалом використання.

??’???????? ? ????

Ми надамо детальну інформацію про квартиру, організуємо перегляд та допоможемо на всіх етапах придбання нерухомості в Болгарії — від першого запиту до оформлення угоди.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Прибирання квартир
Електрика