Magic Dreams | Двокімнатна квартира з видом на територію у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

104 500 € / 5 296 018 грн

Лот №

10938

Площа, м²

91.00

Кімнат

2
Ванних
1
Поверх
1
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Простора двокімнатна квартира в комплексі **Magic Dreams** пропонує комфортний простір для відпочинку та проживання в одному з найпривабливіших районів південного узбережжя Болгарії. Вдале планування, площа **90,83 м²**, перший поверх та розташування поруч із морем роблять цю пропозицію цікавою як для особистого користування, так і для придбання нерухомості з перспективою орендного доходу.

??????? ????????????? ????????

Локація: Святий Влас, Болгарія
Комплекс: Magic Dreams
Тип: двокімнатна квартира / апартаменти
Площа: 90,83 м²
Поверх: 1 поверх (Ground Floor)
Вид: на вулицю та прилеглу територію
Тераса: передбачена
Стан: мебльована квартира, готова до використання
Такса підтримки: 1200 € на рік
Ціна: 104 500 €

???????? ????????

Велика площа квартири дозволяє зручно організувати житловий простір і використовувати його як для сезонного відпочинку, так і для тривалого проживання. Перший поверх забезпечує легкий доступ до території комплексу, що особливо зручно для сімей із дітьми та власників, які цінують практичність.

Завдяки вдалому розташуванню у Святому Власі квартира зацікавить тих, хто планує **купити** комфортне житло в Болгарії поруч із морем. Формат апартаментів підходить не лише для особистого користування, а й як варіант для отримання доходу від оренди у високий сезон.

??? ???????? Magic Dreams

Magic Dreams — сучасний закритий комплекс у Святому Власі, розташований у спокійній частині курорту поруч із морем. Комплекс поєднує зручну локацію, розвинену інфраструктуру та комфортне внутрішнє середовище для власників і гостей.

На території комплексу передбачені:

- два великі басейни із зонами відпочинку;
- дитяча зона біля басейну;
- SPA-центр;
- ресторан;
- лобі-бар;
- бар біля басейну;
- магазини;
- дитячий майданчик;
- зелені зони для прогулянок;
- паркінг;
- цілодобова охорона та обслуговування.

Благоустроєна територія створює комфортні умови для відпочинку, а наявність власної інфраструктури дозволяє проводити час усередині комплексу без необхідності щоденних поїздок.

Такса підтримки становить 1200 € на рік і включає обслуговування загальних зон, догляд за територією, басейнами та підтримання інфраструктури комплексу.

??????? ?? ??????

Святий Влас — один із найбільш затребуваних курортів південного узбережжя **Болгарії**, відомий поєднанням морського клімату, гірського повітря та розвиненої інфраструктури. Курорт підходить як для літнього відпочинку, так і для постійного проживання.

Комплекс розташований у зручній зоні з швидким доступом до пляжу, ресторанів, магазинів та прогулянкових маршрутів. Близькість до Сонячного Берега та Несебра дозволяє легко користуватися всією інфраструктурою регіону, зберігаючи при цьому більш спокійну атмосферу Святого Власа.

???? ????? ???????? ?????

Квартира площею **90,83 м²** у **Magic Dreams** — це пропозиція для тих, хто шукає просторий **апартамент біля моря** з хорошим розташуванням та повноцінною курортною інфраструктурою. Поєднання площі, зручного поверху, закритої території та розвиненого району робить цю **нерухомість** привабливою для проживання, відпочинку та довгострокової **інвестиції**.

Якщо ви розглядаєте можливість **купити квартиру в Болгарії**, зверніть увагу на цей варіант із оптимальним балансом між комфортом, розташуванням та вартістю.

??’??????? ? ????

Ми надамо додаткову інформацію про квартиру, організуємо перегляд та допоможемо пройти весь процес придбання нерухомості в Болгарії — від консультації до оформлення угоди.

Адреса
St.Vlas, кв. Юрта под пътя, ул. Беласица 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет

Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика