

Каблешково | Одноповерховий будинок із трьома спальнями та великою ділянкою біля моря



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Поморіє](#)

146 000 € / 7 539 236 грн

Лот №

10951

Площа, м²

120.00

Кімнат

4+

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

1
Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2024
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
10000.00 м
Відстань до аеропорту, км
20.00

Пропонується до продажу **затишний одноповерховий будинок** у місті **Каблешково**, розташованому в районі Бургаса, неподалік від популярних морських курортів Болгарії. Це пропозиція, яка поєднує комфорт приватного житла, простору земельну ділянку та зручне розташування для постійного проживання або відпочинку.

Основна інформація про будинок

Локація: Каблешково, Болгарія

Тип: одноповерховий будинок із чотирма кімнатами

Площа будинку: 120 м²

Земельна ділянка: 500 м²

Планування: вітальня з кухонною зоною, 3 спальні, 2 ванні кімнати

Поверховість: 1 поверх

Стан: готовий до використання

Ціна: 141 750 євро

Будинок має зручне планування, яке підійде для сім'ї або тих, хто віддає перевагу просторому житлу без зайвих витрат на утримання. Велика площа ділянки відкриває можливості для облаштування зони відпочинку, саду, літньої кухні або простору для сімейних зустрічей.

Переваги будинку

Головна перевага цієї пропозиції — поєднання функціональності та спокійної атмосфери власного будинку.

Всередині передбачені:

- простора вітальня, об'єднана з кухонною зоною;
- три окремі спальні;
- дві ванні кімнати;
- комфортне однорівневе планування без сходів.

Будинок підходить для цілорічного проживання та може стати зручною альтернативою міській квартирі. Тут достатньо місця для сім'ї, гостей і комфортного відпочинку на свіжому повітрі.

Локація та район

Каблешково — місто в Бургаській області, яке знаходиться неподалік від узбережжя Чорного моря. Завдяки розташуванню між Бургасом, Поморієм і курортами Сонячного Берега район користується попитом серед покупців, які розглядають нерухомість у Болгарії.

У місті є магазини, ресторани, необхідні послуги та спокійне середовище для життя. До морських пляжів можна швидко дістатися автомобілем, зберігаючи переваги проживання у тихішому місці далеко від сезонної метушні.

Будинок представляє інтерес для тих, хто хоче **купити житло в Болгарії біля моря** для себе або розглядати його як інвестицію в нерухомість із хорошим потенціалом довгострокового використання.

Каблешково — вибір для комфортного життя поруч із морем, природою та всією необхідною інфраструктурою.

Для отримання додаткової інформації та організації перегляду зв'яжіться з нами.

Адреса

ул. Хан Крум 25, 8210 Каблешково, Болгария

Телебачення

Вода

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Паркування

Доглянута територія

Електрика