

Green Suites | Двокімнатна квартира з видом на басейн і море у Святому Власі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

Святий Влас

159 507 € / 8 236 718 грн

Лот №

10953

Площа, м²

61.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

150.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонується до продажу **двокімнатний апартамент** у новому житловому комплексі **Green Suites** в одному з найбільш затребуваних районів Святого Власа. Квартира поєднує сучасний формат проживання, близькість до моря та комфортну інфраструктуру закритого комплексу.

Основна інформація про квартиру

Локація: Святий Влас, Болгарія

Комплекс: Green Suites

Тип: двокімнатна квартира / апартамент з однією спальнею

Площа: 61,35 м²

Поверх: 3

Вид: на басейн і море

Стан: новий апартамент у сучасному комплексі, з ремонтом, меблями та технікою

Ціна: 159 507 євро

Умови купівлі:

Початковий внесок — 93 000 євро

Залишок — 66 571 євро

Передбачено розтермінування до **01.06.2031 року** з щоквартальними платежами по **3 328,57 євро**.

Наступний платіж — **01.09.2026 року**.

Апартамент має зручне планування та підходить як для комфортного сезонного відпочинку, так і для проживання протягом усього року. Панорамний напрямок із видом на басейн і море створює відчуття відкритого простору та курортної атмосфери.

Про комплекс Green Suites

Green Suites — сучасний житловий комплекс у Святому Власі, створений з акцентом на комфорт, функціональність і якість житлового середовища.

Комплекс розташований у районі **Зора** — спокійній частині курорту, де поєднуються близькість до моря, чисте повітря та зручний доступ до міської інфраструктури.

На території передбачені:

- **басейн для мешканців комплексу;**
- **благоустроєні зелені зони;**
- **зони відпочинку;**
- **паркувальні місця;**
- **контрольований доступ;**
- **комфортна територія для постійного проживання та відпочинку.**

Архітектура комплексу відповідає сучасному курортному формату: продумані простори, невисока поверховість і зручна внутрішня інфраструктура створюють комфортне середовище для власників.

Локація та переваги Святого Власа

Святий Влас — престижний морський курорт на південному узбережжі Болгарії, відомий поєднанням моря, гірського повітря та розвиненої інфраструктури.

Район Green Suites дозволяє насолоджуватися спокоєм, залишаючись поруч із головними перевагами курорту:

- пляжі Святого Власа;
- яхтова гавань Marina Dinevi;
- ресторани та кафе;
- магазини та сервіси повсякденного користування;
- розважальна інфраструктура Сонячного Берега.

Завдяки розташуванню та популярності Святого Власа серед покупців, нерухомість у цьому районі розглядається не лише для особистого проживання, а й як перспективний напрямок для інвестиції.

Green Suites — вибір для тих, хто хоче купити квартиру в Болгарії біля моря в сучасному комплексі зі зручним розтермінуванням і високим потенціалом довгострокового використання.

Для отримання детальної інформації, розрахунку платежів та організації перегляду зв'яжіться з нами.

Адреса

Слънчев Бряг, ул. "Зора, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вид на море

Вода

Дитячий майданчик

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Паркування

Ресторан

Рецепція

Теніс корт

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика