Melia Resort | Двокімнатна квартира біля моря в Равді



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

86 000 € / 4 358 446 грн

Лот №

10954

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У комплексі **Melia Resort** у Равді пропонується затишна **двокімнатна квартира**, яка поєднує продумане планування, повністю готовий стан та вдале розташування лише за кілька хвилин пішки від пляжу. Ця пропозиція стане чудовим вибором для тих, хто шукає **нерухомість** на болгарському узбережжі з високим потенціалом для власного проживання або отримання доходу від оренди.

Основні характеристики квартири

Локація: Равда, Болгарія

Комплекс: Melia Resort

Тип: двокімнатна квартира / апартаменти

Площа: 55 м²

Поверх: 5 із 6

Тераса: простора, для комфортного відпочинку на свіжому повітрі

Відстань до моря: близько **150 метрів**

Стан: квартира в акуратному житловому стані, продається з меблями та побутовою технікою, повністю готова до заселення

Ціна: 92 500 €

Переваги квартири

Продумане планування гармонійно розділяє простір на затишну вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, санвузол та простору терасу. Світлий інтер'єр створює відчуття простору й наповнює приміщення природним освітленням. Завдяки повній комплектації новим власникам не доведеться витрачати кошти на облаштування — можна одразу заселятися або розпочати здачу житла в оренду.

Про комплекс Melia Resort

Melia Resort — один із найпопулярніших житлових комплексів Равди, який відомий якісним будівництвом, доглянутою територією та комфортними умовами для проживання протягом усього року.

Для власників передбачено:

- **відкритий басейн із зоною відпочинку;**
- **дитячий басейн;**
- **закриту озеленену територію;**
- **дитячий майданчик;**
- **контроль доступу та відеоспостереження;**
- **ліфти;**
- **паркування;**
- **професійне обслуговування спільних частин комплексу.**

Такса підтримки: 12 €/м² на рік.

Локація та курорт

Равда — затишний морський курорт південного узбережжя **Болгарії**, який поєднує сучасну інфраструктуру та спокійну атмосферу. У пішій доступності знаходяться піщаний пляж, магазини, ресторани, аптеки, зупинки громадського транспорту, школа та дитячий садок. До Старого Несебра можна доїхати лише за кілька хвилин, а дорога до аеропорту Бургаса займає близько 25 хвилин.

Таке розташування робить квартиру привабливою як для літнього відпочинку, так і для постійного проживання. Якщо ви плануєте **купити** сучасні **апартаменти** біля моря, уважно порівнюєте пропозиції на ринку та шукаєте вигідну **інвестицію**, цей варіант вартий вашої уваги.

Отримайте детальну інформацію

Зв'яжіться з нами, щоб дізнатися актуальні умови придбання, отримати додаткові фотографії, планування квартири та домовитися про перегляд у зручний для вас час. Ми допоможемо підібрати оптимальний варіант і забезпечимо повний супровід угоди.

Следующим сообщением сразу подготовлю полный перевод на польский без сокращений.

Адреса
8238 Равда, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика