

Marina Care | Студія з видом на море на першій лінії в Болгарії



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Ахелой](#)

60 000 € / 3 098 316 грн

Лот №

10955

Площа, м²

50.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
19.00

Локація: Ахелой, Болгарія

Комплекс: Marina Cape

Тип: студія / апартамент біля моря

Площа: 50 м²

Поверх: 5

Вид: простора тераса з красивим видом на море

Стан: повністю мебльована, готова до проживання

Ціна: 60 000 €

Опис квартири

Пропонується до продажу затишна студія у престижному комплексі **Marina Cape**, розташованому на першій лінії моря в районі Ахелоя. Апартамент поєднує зручне планування, простору терасу та атмосферу спокійного відпочинку поруч із узбережжям.

Площа квартири становить **50 м²**, завдяки чому простір комфортно організований як для сезонного проживання, так і для тривалого перебування. Велика тераса з видом на море стає окремою зоною відпочинку, де можна насолоджуватися морськими пейзажами та спокійною атмосферою курорту.

Квартира продається **з меблями та необхідною технікою**, повністю підготовлена для заселення. Такий варіант підходить тим, хто розглядає житло в Болгарії для особистого використання, літнього відпочинку або отримання доходу від оренди.

Переваги апартаменту

- **перша лінія моря** та близькість до пляжу;
- **простора тераса з видом на море**;
- готове меблювання без додаткових витрат;
- високий потенціал для сезонної оренди;
- вдале поєднання ціни та розташування.

Інфраструктура комплексу Marina Cape

Marina Cape — сучасний комплекс категорії 4 зірки з розвиненою територією та комфортними умовами для проживання:

- власний пляж поруч із комплексом;
- два відкриті басейни;
- ресторани на території;
- яхтова пристань;
- SPA-центр;
- фітнес-зал;
- цілодобова рецепція;
- паркування для власників та гостей.

Комплекс підходить як для спокійного відпочинку біля моря, так і для тих, хто шукає нерухомість у Болгарії з можливістю подальшого використання у туристичному напрямку.

Локація

Marina Cape розташований у районі міста Ахелой — між популярними курортами **Несебр, Равда та Сонячний Берег**. Район відрізняється спокійною атмосферою, зручним доступом до міської інфраструктури та близькістю до основних туристичних центрів південного узбережжя.

Ахелой обирають для купівлі нерухомості завдяки поєднанню морського розташування, розвиненої курортної зони та більш доступних цін у порівнянні з центральними районами великих курортів.

Купити апартамент біля моря в комплексі Marina Care — це можливість придбати комфортне житло для відпочинку, проживання або інвестиційного використання на болгарському узбережжі.

Для отримання додаткової інформації та організації перегляду зв'яжіться з нами.

Адреса

8217 Ахелой, Болгария

Телебачення

Вид на море

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Спа центр

Доглянута територія

Електрика