

The Vineyards Resort | Двокімнатна квартира з видом на басейн в Ахелой



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Ахелой](#)

78 500 € / 4 053 630 грн

Лот №

10964

Площа, м²

58.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
3000.00 м
Відстань до аеропорту, км
20.00

Серед мальовничих виноградників і доглянутих зелених ландшафтів розташований **The Vineyards Resort** — комплекс, де спокій природи гармонійно поєднується із сучасним рівнем комфорту. Ця світла двокімнатна квартира стане чудовим вибором для відпочинку, постійного проживання або перспективної **інвестиції в нерухомість Болгарії**.

Основні характеристики квартири

Локація: Ахелой, Болгарія

Комплекс: The Vineyards Resort

Тип: двокімнатна квартира

Площа: 57,87 м² + 2,80 % ідеальних частин від загальних частин комплексу

Поверх: 2

Тераса: з видом на басейн

Відстань до моря: близько 3 км

Стан: повністю мебльована, обладнана побутовою технікою, готова до проживання

Ціна: €78 500

Переваги квартири

Функціональне планування забезпечує комфортне використання кожного квадратного метра. Простора вітальня об'єднана з кухонною зоною, окрема спальня створює приватний простір, а тераса з видом на басейн стає приємним місцем для відпочинку у будь-який час дня.

Апартаменти повністю готові до експлуатації та не потребують додаткових вкладень. Після оформлення угоди можна одразу заселитися або використовувати квартиру для отримання доходу від оренди.

Про комплекс The Vineyards Resort

The Vineyards Resort — один із найзеленіших житлових комплексів регіону Ахелой, створений для спокійного життя та повноцінного відпочинку. Простора територія з професійним ландшафтним дизайном, розвинена інфраструктура та високий рівень обслуговування роблять його привабливим для покупців, які цінують якість і комфорт.

Для власників передбачені:

- кілька відкритих басейнів;
- сучасний **SPA-центр**;
- ресторан та затишні зони відпочинку;
- прогулянкові алеї;
- доглянуті зелені простори;
- паркування;
- цілодобова охорона;
- контрольований доступ на територію.

Такса підтримки: уточнюється.

Локація та курорт

Комплекс розташований у спокійній частині Ахелоя, приблизно **за трьома кілометрами від морського узбережжя**. За декілька хвилин можна дістатися до пляжів, центру міста, магазинів, ресторанів та всієї необхідної інфраструктури. Зручне розташування дозволяє швидко діїхати до Несебра, Равди, Сонячного Берега та міжнародного аеропорту Бургаса.

Такий формат проживання ідеально підходить тим, хто хоче **купити** сучасне **житло** у тихому місці, зберігаючи зручний доступ до найкращих курортів південного узбережжя Болгарії.

Чому варто звернути увагу

- двокімнатна квартира площею 57,87 м²;
- 2-й поверх;
- вид на басейн;
- повністю готова до проживання;
- велика зелена територія комплексу;
- кілька басейнів, SPA та ресторан;
- територія під охороною;
- привабливі ціни для нерухомості такого рівня;
- вдале рішення для відпочинку, постійного проживання та довгострокових вкладень.

Як купити квартиру в Болгарії

Придбання оформлюється офіційно та безпечно відповідно до чинного законодавства. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах — від вибору нерухомості та перевірки документів до реєстрації права власності.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, організувати перегляд і підібрати оптимальні **апартаменти** саме для ваших цілей. Ця **квартира біля моря** стане комфортним місцем для життя, відпочинку та перспективним вкладенням капіталу.

Адреса

Grad, 8210 Каблешково, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Спа центр

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика