Magnolia Residence 7 | Сучасна студія в новому комплексі біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

83 000 €  / 4 206 407 грн

Лот №

10968

Площа, м²

42.00

Кімнат

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

До моря

650.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Студія в **Magnolia Residence 7** — це сучасна пропозиція для тих, хто розглядає комфортне житло біля моря на одному з найпопулярніших курортів Болгарії. Новий комплекс 2025 року поєднує якісне будівництво, продуману інфраструктуру та спокійну атмосферу для відпочинку, проживання або вигідного вкладення коштів.

## Основні характеристики квартири

**Локація:** Сонячний Берег, Болгарія
**Комплекс:** Magnolia Residence 7
**Тип:** студія / апартамент
**Площа: 42 м²**
**Стан:** нова квартира
**Ціна: 83 000 €**

## Переваги квартири

Функціональне планування дозволяє зручно організувати житловий простір і максимально ефективно використовувати кожен квадратний метр. Студія підходить як для особистого відпочинку на узбережжі, так і для постійного проживання або здачі в оренду протягом курортного сезону.

Завдяки тому, що квартира знаходиться в новому будинку, покупець отримує сучасний формат житла з актуальними інженерними рішеннями та мінімальними витратами на оновлення в найближчі роки.

## Про комплекс Magnolia Residence 7

**Magnolia Residence 7** — новий житловий проєкт на Сонячному Березі, виконаний з акцентом на якість будівництва, сучасну естетику та комфорт власників.

**Переваги комплексу:**

- **рік будівництва — 2025**
- закрита територія
- охорона та відеоспостереження
- басейн
- зони відпочинку
- доглянутий двір із ландшафтним дизайном

**Такса підтримки: 12 €/м² на рік.**

Комплекс пропонує приватну атмосферу, акуратне утримання території та комфортне середовище для власників, які цінують порядок і спокій.

## Сонячний Берег — популярний курорт Болгарії

Сонячний Берег є одним із найвідоміших морських курортів Болгарії з розвиненою інфраструктурою, великим вибором розваг, ресторанів, магазинів і зручним доступом до пляжу.

Завдяки високому туристичному попиту **нерухомість** у цьому районі залишається затребуваною серед покупців, які хочуть **купити квартиру біля моря** для відпочинку, проживання або як довгострокову **інвестицію**.

## Як купити квартиру в Болгарії

Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах: допомагаємо підібрати відповідний варіант, перевіряємо документи, організовуємо перегляд і надаємо підтримку під час оформлення покупки.

**Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію про студію Magnolia Residence 7 та дізнатися умови придбання квартири.**

Адреса
Слънчев Бряг, Квартал Пясъците 121, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт

Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика